

武汉市人民政府办公厅文件

武政办〔2022〕25 号

市人民政府办公厅关于印发武汉市“十四五” 保障性租赁住房暨 2022 年住房保障工作 责任目标分解方案的通知

各区人民政府,市人民政府各部门:

《武汉市“十四五”保障性租赁住房暨 2022 年住房保障工作责任目标分解方案》已经市人民政府同意,现印发给你们,请认真组织实施。

武汉市人民政府办公厅
2022 年 3 月 7 日

武汉市“十四五”保障性租赁住房暨 2022 年 住房保障工作责任目标分解方案

为进一步加大住房保障工作力度,切实解决我市新市民、青年人以及城镇低收入住房困难家庭等群体住房问题,根据《市人民政府办公厅关于加快发展保障性租赁住房的意见》(武政办〔2021〕116号)以及 2022 年市《政府工作报告》明确的住房保障工作目标和要求,制订本方案。

一、“十四五”保障性租赁住房目标计划分解

(一)全市总体目标:“十四五”期间全市建设筹集保障性租赁住房 25 万套(间)。

(二)各区目标分解:江岸区 16000 套(间)、江汉区 6000 套(间)、硚口区 11000 套(间)、汉阳区 15000 套(间)、武昌区 16000 套(间)、青山区 4500 套(间)、洪山区 30000 套(间)、蔡甸区 6000 套(间)、江夏区 14000 套(间)、东西湖区 24500 套(间)、黄陂区 8000 套(间)、新洲区 4000 套(间)、武汉经开区(含汉南区)14000 套(间)、东湖高新区 80000 套(间)、东湖风景区 1000 套(间)。

二、2022 年住房保障目标计划分解

(一)全市总体目标:建设筹集保障性租赁住房 7.66 万套(间),城镇棚户区改造住房开工 1.9 万套,棚户区改造住房基本建成 2.3 万套,发放公租房租赁补贴 8000 户。

(二)各区目标计划分解:

1.江岸区:建设筹集保障性租赁住房 3500 套(间);城镇棚户区改造住房开工 2000 套;棚户区改造住房基本建成 4500 套;发放公租房租赁补贴 2000 户。

2.江汉区:建设筹集保障性租赁住房 1000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 600 套;棚户区改造住房基本建成 2000 套;发放公租房租赁补贴 1400 户。

3.硚口区:建设筹集保障性租赁住房 2000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 1500 套;棚户区改造住房基本建成 1600 套;发放公租房租赁补贴 1450 户。

4.汉阳区:建设筹集保障性租赁住房 6000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 1500 套;棚户区改造住房基本建成 1700 套;发放公租房租赁补贴 400 户。

5.武昌区:建设筹集保障性租赁住房 4000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 1000 套;棚户区改造住房基本建成 1000 套;发放公租房租赁补贴 900 户。

6.青山区:建设筹集保障性租赁住房 1000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 2700 套;棚户区改造住房基本建成 2000 套;发放公租房租赁补贴 1750 户。

7.洪山区:建设筹集保障性租赁住房 5200 套(间);城镇棚户区改造住房开工 1900 套;棚户区改造住房基本建成 2300 套;发放公租房租赁补贴 100 户。

8.蔡甸区:建设筹集保障性租赁住房 2000 套(间);城镇棚户

区改造住房开工 900 套;棚户区改造住房基本建成 1000 套。

9.江夏区:建设筹集保障性租赁住房 4000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 2900 套。

10.东西湖区:建设筹集保障性租赁住房 5000 套(间);城镇棚户区改造住房开工 1800 套。

11.黄陂区:建设筹集保障性租赁住房 3500 套(间);棚户区改造住房基本建成 2100 套。

12.新洲区:建设筹集保障性租赁住房 1000 套(间)。

13.武汉经开区(含汉南区):建设筹集保障性租赁住房 3900 套(间);棚户区改造住房基本建成 3300 套。

14.东湖高新区:建设筹集保障性租赁住房 34500 套(间);城镇棚户区改造住房开工 2200 套;棚户区改造住房基本建成 1500 套。

抄送:市纪委监委机关,市委办公厅,武汉警备区,各人民团体,各民主党派。
市人大常委会办公厅,市政协办公厅,市法院、检察院。
各新闻单位,各部属驻汉企业、事业单位。

武汉市人民政府办公厅

2022 年 3 月 9 日印发
