

2023年11月保障性安居工程新开工目标项目进展情况统计表

单位：万元

责任单位	目标套数	住房类别	项目名称	项目地址	计划批文号	建设单位	套（户）数		开工时间	竣工时间	总投资	累计完成投资	本年度计划完成投资	本年完成投资	手续办理情况	工程进度	备注
							目标计划套数	开工套数									
新洲区	800	保障性租赁住房	华发·中城 公园首府	武汉市新洲区阳逻街施岗村		武汉华中投地产开发有限公司	125	125	2019年8月	2022年8月	1500	1500	0	0	竣工验收备案证	内外装修	
			天橙寓见阳逻店改建租赁住房项目	新洲区阳逻经济开发区余泊北路临99号	2023/2/15	武汉城投房产集团有限公司	127	127	2019年2月	2020年11月	405.07	405.07	0	0	竣工验收备案证	竣工交付	
			新洲问津青年人才公寓	新洲区邾城街城北工业园文昌大道512号		湖北齐楚建筑工程有限公司	168	140	2022年7月	2023年7月	1730	1230	500	500	竣工验收备案证	竣工交付	
			阳逻之心保障性租赁住房项目	阳逻开发区袁榨路以南、风华路以西区域		武汉阳逻经济开发区建设开发有限	950	950	2022年10月	2025年10月	45622	10000	10000	5000	工程规划许可证	基础施工	
		小计					1370	1342									
	合计						1370	1342									

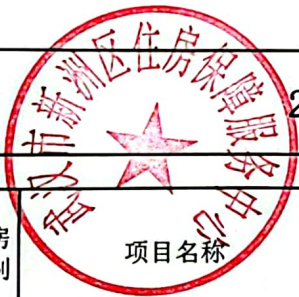
说明：1、此表为月报表，由各区住房保障工作领导小组办公室填报，每月25日盖章后报送市住房保障管理中心信息档案科（市房管局1001房，电话传真：85482068）。

2、“前期手续进度”“工程进度”栏中，按照项目的实际建设进度和取得手续情况，选择对应选项。

3、“目标计划套数”是指按照辖区年度住房保障目标计划在该项目中安排建设的保障性住房总套数。“开工套数”是指目前实际开工建设保障性住房套数。

4、“开工时间”及“竣工时间”可预估。“总投资”指列为建设目标的保障性住房的计划总投资，“累计完成投资”指自项目实施至填报月份的实际完成的投资，“本年完成投资”指自本年初至填报月份的实际投资。逻辑关系为：“总投资”≥“累计完成投资”≥“本年完成投资”。





2023年11月保障性安居工程基本建成目标项目进展情况统计表

单位：万元

责任单位	目标套数	住房类别	项目名称	项目地址	计划批文号	建设单位	套数		开工时间	竣工时间	总投资	已完成投资	本年度计划完成投资	本年完成投资	手续办理情况	工程进度
							目标计划套数	基本建成套数								
新洲区	1000	保障性租赁住房	京东亚一武汉新洲三期宿舍	阳逻开发区马山村		武汉千裕物流有限公司	409	409	2017年11月	2019年3月	3902	3902	0	0	竣工验收备案证	竣工交付
			马鞍村集体用地建设租赁住房项目	武汉阳逻经济开发区马鞍村		武汉市新洲区仓埠街马鞍村股份经济合作社	88	88	2020年12月	2021年10月	1826	1826	0	0	工程竣工验收规划条件核实证明	竣工交付
			武汉文腾集团有限公司配建租赁住房项目	新洲区仓埠街马鞍村、阳逻街淘金山村、余岗村		武汉文腾集团有限公司	213	213	2016年4月	2021年8月	2404	2404	0	0	工程竣工验收规划条件核实证明	竣工交付
			武汉欣启益新能源公司配建租赁住房项目	武汉市新洲区辛冲街道寨山村江山湾		武汉市欣启益新能源有限公司	87	87	2019年9月	2021年9月	1508	1508	0	0	工程竣工验收规划条件核实证明	竣工交付
			新澳·城市印象人才公寓	武汉阳逻开发区红岗村		武汉新澳房地产开发有限责任公司	150	150	2012年12月	2014年5月	4373	4373	0	0	竣工验收备案证	竣工交付
			新洲区技校大学生公寓	新洲区邾城街龙腾大道1号		新洲区住房和城乡建设局	54	54	2021年3月	2021年10月	324	324	0	0	竣工验收备案证	竣工交付
			阳逻新舟花苑大学生公寓	新洲区阳逻街道潘庙村		武汉新舟房地产开发公司	153	153	2012年12月	2017年9月	1500	1500	0	0	竣工验收备案证	竣工交付
		小计					1154	1154								
		合计					1154	1154								

说明：1、此表为月报表，由各区住房保障工作领导小组办公室填报，每月25日盖章后报送市住房保障管理中心信息档案科（市房管局1011房，电话传真：85482068）。

2、“工程进度”栏中，按照项目的实际建设进度选择对应选项。

3、“竣工时间”可预估。“总投资”指列为建设目标的保障性住房的计划总投资，“累计完成投资”指自项目实施至填报月份的实际完成的投资，“本年完成投资”指自本年初至填报月份的实际投资。逻辑关系为：“总投资”≥“累计完成投资”≥“本年完成投资”。



扫描全能王 创建