

新政发〔2025〕1号

区人民政府关于印发政府工作报告的通知

各街道办事处、凤凰镇人民政府,区人民政府各部门、各直属单位:

《政府工作报告》已经新洲区第六届人民代表大会第六次会议审议通过,现印发给你们,请认真贯彻落实。

武汉市新洲区人民政府

2025年1月20日

政 府 工 作 报 告

——2024 年 12 月 25 日在新洲区第六届人民代表大会第六次会议上

新洲区人民政府区长 舒基元

各位代表：

现在，我代表区人民政府向大会报告工作，请予审议，并请各位政协委员和列席人员提出意见。

一、2024 年工作回顾

今年是实现“十四五”规划目标任务的关键一年，极具考验、极其艰辛。面对经济运行持续承压、转型发展任务紧迫、区域竞争激烈比拼的多重挑战，我们高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜，在市委、市政府和区委的坚强领导下，在区人大、区政协的监督支持下，紧紧团结和依靠全区人民，全力以赴拼增长、拼转型、拼发展，较好完成了区六届人大五次会议确定的主要目标任务。地区生产总值和社会消费品零售总额均完成市级目标。完成固定资产投资 246 亿元，地方一般公共预算收入 26.41 亿元、增长 14.63%。经济社会发展积蓄新动能。

——新质生产力加速起势。快舟一号甲“升级版”首飞成功。“楚天”星座首颗验证星顺利入轨。全球首艘 6 风帆混动船在武船基地开建。华中最大的国际冷链物流园开仓。全市首条乡村无人机快递航线在李集投用。汪集汤“煨”出十亿级产业链。13 家

企业上榜全市民营企业 100 强,居全市第三。旅游人数、收入均创历史新高。

——深化改革迈出坚实步伐。荣获全市首家省级创新型城区。三店街获批承包地延包国家级试点。解锁点状用地、集体经营性建设用地入市。践行大财政理念,统计国有“三资”有效资产 632 亿元,稳步推进存量资产盘活利用。6 个项目入选全省营商环境先行区试点,居全市前列。

——片区综合开发实现突破。城中村改造、郝城市场片区更新破题实施。区一中航天城校区建成。问津职业学校挂牌成立,3 所职校实现历史性整合。问津教联体获评省级示范性教联体。区人民医院迁建、区四中进城、问津大学城等一批群众翘首以盼的民生工程落地实施。

——重点工作争创省市样板。市委主要领导领衔高位推进土河小流域综合治理,试点范围扩面至全流域 5 个街道,三年行动共 67 个项目谋划推进,14 项省市考核全面达标。污染防治攻坚战连续 2 年全市优秀。巩固脱贫攻坚成果后评估全市唯一“三连好”。46 项工作获国省市激励表彰。再次上榜全国绿色发展百强区。全区上下人心思进,干事创业激情澎湃。

主要做了以下工作:

一年来,我们深耕产业、承压前行,发展势能更加凸显

工业经济聚势发力。火箭产业集群上榜全省重点培育县域特色产业集群。新增专精特新中小企业 8 家,空间公司获评国家级

专精特新重点“小巨人”，火箭公司晋级湖北科创“新物种”独角兽企业。通威华中区域总部、锂鑫智能焊接基地开工建设。武船设备更新、中交二航局新生产线先后投用。开工亿元以上产业项目23个，实施技改项目109个。工业投资完成110亿元，规上工业增加值增长8.5%。建筑业难中求进。新增资质以上建筑企业19家，新八、新十等6家建筑企业再次入围全省民营企业100强。首个第四代住宅项目问津壹号院落地。

现代服务业多点突破。金控长贸国际冷链物流园入驻客户39家。全省首家肉类保税仓投用。省级粮食应急储备保障中心建成投运。引进湖北橙域，进军在线支付产业。入选省外贸转型升级基地（蜂产品）。外贸进出口21.84亿元，增长35%。瑞银服饰进军海外市场。培育村级示范电商134家，带动增收15亿元。出台支持文旅产业高质量发展措施23条，打造精品研学线路2条，新增AAA景区1家。成功举办国家级垂钓挑战赛、全省乡村文化旅游节武汉分会场活动。全国首家乡乡村旅游众创空间落地旧街稻田记忆。紫薇国家级田园综合体登陆央视。服务业增加值占比达44.6%。

都市农业提质发展。扛稳粮食安全重任，改造提升高标准农田1.25万亩，粮食再获丰收。品牌农业格局初现。白前草入选首批《中国农耕农产品记忆索引名录》。徐古菌渣栽培技术纳入省级标准。三店宋桃、汪集汤远销海外。新认证绿色食品9个，旧街大雾山茶荣膺全国首批“生态低碳茶”。张店鱼面等4个品牌获评

“湖北老字号”。涨渡湖斩获全省首批“一村一品”示范村镇。规模农业效益初显。汪集 1000 万只家禽集中屠宰项目加快建设,规模全市第一。渔业陆基圈养规模达 1.7 万立方米。新增市级以上农业龙头企业 11 家、万亩种植大户 2 家,培育示范家庭农场、示范合作社 91 家。规模以上农产品加工业产值 50 亿元。

一年来,我们紧盯项目、狠抓落实,发展基础持续夯实

项目招引实现突破。高水平办好“中国航天日”“全国粮油头部企业走进湖北”等招商活动。成立驻大湾区招才引智工作站。精准绘制招商图谱,深入开展产业链招商、专业招商、以商招商。新签约项目 30 个,协议总额 510 亿元。引进 50 亿元以上工业项目 2 个、100 亿元以上产业项目 2 个。“楚天”超低轨通遥一体星座、湖北众力智能制造基地、维力康心理康复中心等重点项目接续落户。产业发展基金规范运作,首批投资赛美思 2000 万元,实现基金招商新突破。

项目建设提速增效。完善领导包挂服务和重大项目调度推进机制,强化项目全生命周期服务管理,项目“三率”持续提升。“三库”项目 983 个,总规模达 4808 亿元。新开工新洲大峡谷漂流、凤凰路亚小镇等亿元以上项目 37 个。双柳长江大桥进入主缆架设施工阶段。武汉六环线新洲段全面开工。江北快速路东延线建成通车。125 个亿元以上重大项目完成投资额 138 亿元,超年度目标 1.7 个百分点。

要素保障加力提效。全区基本生态控制线优化调整,硬增 79

平方公里可利用空间,新增准入项目 169 个。武汉软件工程职业学院等重点项目局部控规优化调整。建成“双百”园区 2.86 平方公里、创新楼宇 1.6 万方。处置闲置土地 64.77 公顷,供应土地 316.7 公顷。25 个项目纳入省市重点。争取中央预算内投资、国债、专项债等项目资金 19 亿元,有力保障了航天产业园区基础设施等重点项目建设。政策性融资担保贷款规模达到 8.78 亿元,惠及市场主体 1423 家,创业担保贷款规模居全市前列。

一年来,我们聚力改革、创新赋能,发展活力不断增强

重点改革稳步推进。大财政体系建设成势见效。新增纳税主体 366 户。多措并举做大区级财力,债务率保持在合理区间。问津建投、航天建投、问津农旅 3 家集团公司稳健运行,资产总额达 200 亿元。布局城市更新、供应链平台、农文旅融合等重大领域,承接项目 49 个,总投资 42 亿元。合资成立湖北长江北斗供应链公司、问津农产品供应链公司。区供销社资产管理公司成立运营,混合所有制改革落地见效。《新洲区现代水网规划》获批。“五经普”数据通过国家验收。新设开发区各项工作有序推进。

创新动能集聚成势。“新洲造”快舟火箭“五发五成”,托举 14 颗卫星升空,“武汉一号”成功入轨。卫星数据应用技术研发项目获批省专项创新平台。行云公司物联网通信等核心技术列入市级关键技术清单。武船纳入“千企万人”支持计划,首个国家级博士后科研工作站揭牌。航空发动机联合创新中心成立。问天创新创业小镇入选市创新创业特色小镇。培育创客项目 363 个。技术

合同登记 7322 项、成交额 58 亿元。“十百千万”孵化工程培训农村实用技能人才 652 人次。

营商环境优化提升。实施八大行动,打出降成本“组合拳”。“高效办成一件事”改革落地见效。首批 15 项集成办事项全部入驻区政务服务中心,35 个部门 901 项事项应进尽进、一网通办。证照免提交和一次办比例 100%。1954 项事项 100% 网办。免证办 13 万余件,免材料 18 万余个。开展涉企服务集成创新,“新易办”上线运行,无证明应用、远程帮办全天候在线互动,惠企政策直达快享。新增市场主体 1.5 万户。

一年来,我们统筹城乡、建管并重,发展空间优化拓展

城市建设加快推进。区街共同发力,征拆 10 万平方米,完成城建投资 58 亿元。改造老旧小区 6 个。首批 4 个城中村改造启动实施。问津新城建设提速。城东棚户区改造加快推进。武汉软件工程职业学院问津校区启动建设。2 家骨伤专科医院启动新建工程。文昌大道综合整治提升、民防路新建等工程有力推进。郟城 220 千伏二变输送电工程建成投用。航天新城加快建设。东部片区控规启动编制,龙口片区局部控规完成。空间公司机电中心建成,火箭公司生活配套楼封顶。企业服务中心、产业孵化器开建。航天三路、学林北路等路网加速布局。阳逻二水厂至郟城输水管道工程快速推进。城市颜值焕新。打造花田花海 14.96 公顷、城市客厅 2 个、口袋公园 5 个。拆除违建 6 万余平方米。“文明交通、畅行武汉”攻坚发力。新增停车泊位 2552 个、充电桩 2765

个。

乡村振兴更富成效。65个和美乡村建设任务全面完成,新一轮91个和美乡村建设三年行动启动实施。行政村“一村一图”全覆盖。旧街问津茶苑示范片区获评省级优秀乡村规划案例。林权制度改革扎实推进,全市首本林地经营权不动产证颁发。整治农村黑臭水体15条。提档升级农村公路40公里、危桥6座。土河小流域综合治理高标实施。举水灌区、污水处理等27个重点项目有序推进。建成北大荒、安徽荃银种业核心展示区1万亩,辐射带动3000余农民就业,人均增收3000余元。

生态底色更加靓丽。高标推进中央、省环保督察问题整改,有效整改生态环境问题13个。柴泊湖、涨渡湖、陶家大湖综合治理强力推进。落实河湖长制、林长制,持续打好碧水、蓝天、净土保卫战。“清四乱”常态化推进。拆除侵占长江岸线建筑物4000余平方米。签订实施“一江三河”跨市断面水质考核生态补偿协议,沙河四合庄断面水质达到Ⅱ类。持续巩固长江大保护成果,涨渡湖退渔还湿1048亩。基本完成涨渡湖蓄滞洪区项目可研报告。涨渡湖湿地等3地上榜全市首发城市绿标。修复将军山破损山体817亩。4万亩国家储备林启动建设。“村增万树”整街推进试点再次落子新洲,潘塘获评省级森林城镇。空气质量指数、优良率稳居全市前列。

一年来,我们一心为民、实干惠民,发展成果共建共享

社会保障坚实有力。坚持政府带头过紧日子,集中财力保民

生、保工资、保运转,民生支出占比 80% 以上。十件为民办实事项目圆满完成,消除城区雨季淹水之苦。新增城镇就业 6850 人。筹集保障性租赁住房 504 套。社保净增扩面 7700 人次。区特困人员供养服务中心投入运营。医保 DRG 支付方式改革全面推进。新改建街道养老服务综合体 2 个、老年幸福食堂 4 个。新增婴幼儿托位 2470 个。邾城龙城社区创成全市一刻钟便民生活圈示范社区。区民政局入选全省慈善事业高质量发展试点单位。

社会事业协调并进。新改扩建公办幼儿园 4 所,公办幼儿园在园幼儿占比提升到 55.21%,普惠性幼儿园覆盖率达 97%。新增中小学学位 4930 个。高中教育保持高位领先。紧密型医共体建设加快。数智化病理服务体系建设、医疗“一站式”服务、检查检验结果互认等改革落地见效。“323”攻坚、传染病防控、爱国卫生、全民健身活动扎实开展。同济航天城医院运营超预期。全面整治电子气炮车,拓展基本殡葬免费服务。新建公益性公墓 4 个,李集打造全市首个市区共建试点。入选全省婚俗改革实验区。开展文化惠民活动 264 场。3 个项目上榜第七批省级非遗代表性项目。区融媒荣获全省媒体融合创新优秀案例。

社会大局和谐稳定。城市运行管理中心组建运行,受理群众诉求 4 万余件,较去年减少 41%。信访化解质效居全市前列。常态化推进扫黑除恶,严打黄赌毒诈突出违法犯罪。完成问津二期等保交房 830 套。改造老旧燃气管网 90.77 公里,安装自闭阀 5.6 万户。辛冲建成全市首部 X 波段天气雷达。有效处置年初低温

冰冻雨雪灾害,打赢抗旱保苗攻坚战。一体推进源头治超、联动治超、科技治超、信用治超,全区超限超载率稳定控制在2%以内。安全生产事故起数连续5年下降。区食品综合实验室喜获“双认证”,省级食品安全示范区创建通过验收。

在推动发展的同时,我们坚决扛起全面从严治党政治责任,扎实开展党纪学习教育,稳步实施政府机构改革,深化巩固主题教育成果,政治引领走深走实。集中整治群众身边不正之风和腐败问题、不担当不作为突出问题,持续整治形式主义为基层减负,廉政建设不断加强。开展“窗口”革命,建立领导干部走流程、营商环境体验官制度,推行“五证齐发”,推动审批与监管协同联动,获批信用修复一件事、企业注销登记一件事等多个省市级“小切口”改革。园区工程气象服务入选全省气象部门改革试点。村社互助工程、松材线虫病防控、退役军人服务等多项工作在全国、全省作经验交流。区城运中心、区妇联双双斩获全省走好群众路线典型案例。办复人大代表议案和建议85件、政协建议和提案113件,满意率和基本满意率100%。全市首家企业重组重整法律事务服务站、首批公益减罚服务站挂牌运行,办理柔性执法案件1700余件。区司法局荣膺全国“八五”普法中期表现突出单位。凤凰镇武装部规范化建设市级试点扎实推进。

此外,国防动员和民兵预备役、人民防空、双拥共建进一步加强,民族宗教、外事侨务、防震减灾、档案史志、机要保密、对口帮扶等工作不断进步,审计、物价、工青妇、文联、科协、老年人、残疾人、

关心下一代和红十字事业取得新成绩。

各位代表！

这一年，我们一路承压、一路奋进，拼出了高质量发展新气象，成绩极为不易！这是习近平新时代中国特色社会主义思想科学指引的结果，是市委、市政府和区委坚强领导的结果，是区人大、区政协监督支持的结果，是全区上下、各行各业、各条战线，共同拼出来、干出来、奋斗出来的！

在此，我代表区人民政府，向全区人民，向各位代表、委员，向离退休老同志，向各民主党派、工商联、人民团体和无党派人士，向驻区部队、武警官兵和各驻区单位，向所有关心、支持、参与新洲建设发展的企业家、创业者和社会各界人士，表示衷心的感谢和崇高的敬意！

我们也清醒认识到，当前发展还面临不少困难和挑战：经济体量和城市能级还不高，产业链供应链竞争力还不强，“大好高”项目支撑不足，产业升级、动能转换仍需加力提速；新城建设、老城更新任务艰巨，满足人民对高品质生活的需求还需持续发力；营商环境、政府效能、社会治理还需下大力气优化提升。对此，我们将直面问题，用改革精神、市场机制、法治手段加以解决，决不辜负全区人民期待！

二、2025 年重点工作

2025 年是收官“十四五”、谋划“十五五”的关键一年，做好全年工作至关重要。当前，新一轮高质量发展的“时与势”正在形

成。从国家层面看：习近平总书记亲临湖北考察，对湖北寄予更高期望、赋予更大使命，全省发展迎来新的战略机遇。中央经济工作会议释放出一系列积极信号，实施更加积极有为的宏观政策，大干快上的窗口期已经到来。从省市层面看：省市规划布局京九高铁新洲站，并将陆续启动建设武梅高速、光谷大桥，新洲将迈入高铁时代、双桥时代、四高速时代，大交通引领大发展，我们迎来区位优势重塑的绝佳机遇。从区域发展看：我区独有的以航天科工等为代表的商业航天产业即将进入全面发力期，以武船为代表的绿色船舶及高端装备制造进入产能释放期，以金控为代表的粮食加工及冷链物流产业进入集成发展期，以汪集汤为代表的优势产业进入全链条发展阶段，新的经济增长点和新动能正接续形成，新洲的产业前景这边独好。特别是区委“三大战略任务”精准指引，“大武汉东部门户，都市圈活力新区”定位催人奋进，为我们转型突围提供了科学指引和强大动力。我们要坚定必胜信心，抓住一切有利时机，利用一切有利条件，做细做实政策对接、项目衔接，紧抓快干、苦干实干，奋力谱写高质量发展新篇章。

新的一年，我们要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大、二十届二中、三中全会和中央经济工作会议精神，深入学习贯彻习近平总书记考察湖北重要讲话精神，按照市委、市政府和区委部署要求，坚持稳中求进工作总基调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，扎实推动高质量发展，以全面深化改革为动力，以问津新城、航天基地为突破口，以流域综合

治理为引领,以信息化赋能,纵深实施“三大战略”,推进“四化同步”发展,更好统筹发展和安全,加快建设大武汉东部门户,打造都市圈活力新区,坚定不移把习近平总书记殷殷嘱托变为新洲生动实践。

2025年经济社会发展的主要预期目标是:地区生产总值增长6%左右;一般公共预算收入增长8%左右,城乡居民人均可支配收入与经济增长同步;耕地保护、节能减排、流域治理等约束性指标完成省市下达目标,粮食播种面积和产量保持稳定,高质量发展取得新成效。

围绕实现上述目标,重点推进六大攻坚突破:

(一)在高水平城镇化上攻坚突破,推动城镇和产业“双集中”高质量发展

绘制城市“成长坐标”。以问津新城为突破口,深入实施以人为本的新型城镇化战略。坚持规划引领、片区统筹、内外兼修、一体打造,切实转变城市发展方式,让历史底蕴结合现代产业焕发城市新活力。对标先进水平,构建全域、片区、专项“三位一体”规划体系。出台城市设计导则,编制法定图则,引导城市高品质建设。挖掘城市印记、文化符号、生态景观,积极融入城市规划设计、空间布局和公共建筑,构建独具特色的问津文化城市空间品牌。坚持“留改拆增”并举,改造重点片区城中村100万平方米以上,传承城市文脉,完善现代功能。

高标建设问津新城。完成主体功能区、核心区等重点片区规

划和城市设计,加快建成现代化商务政务核心区、综合性大学城片区。全年实施重点项目 17 个,完成投资 89.5 亿元以上。启动建设云上问津 5G 大数据园区及基础设施配套项目,集聚一批功能性机构、服务型机关,打造新城东西主轴门户区。加快建设武汉软件工程职业学院问津校区,强化联动招引,推动高校项目落地建设。积极争取第二所高校在新城设立分校区、研究院,推动大学城建设全面起势。加快区人民医院整体外迁,提速区中医、刘三屋 2 个骨伤医院建设。完成区四中搬迁回城,开工建设区一中间津校区。谋划高品质酒店、中央公园等配套建设,构建高品质公共服务资源聚集区。

增强综合承载能力。不断优化城市路网建设。完成文昌大道提升、民防路新建等工程,启动水韵大街、白鹭洲大街等 5 条道路建设。积极申报城市地下空间建设项目。推进地下管网建设,推动管线集中入地。加快优势产业集群发展。优化提升城北工业园,开发建设问津产业园,谋划布局举西产业园。招引更多优质项目入驻,促进现代服务业、大健康、智能制造等产业集聚发展。积极争取金融机构、国有公共服务公司、运营商集中布局,促进要素资源向新城集聚。建立城市更新项目库,提速郟城市场片区更新。出台安居政策,让更多“新市民”在新洲安居乐业。推进街镇协同发展。落实公路专项规划,加快建设“一环六横六纵”路网,谋划绕郟城环线,扩大公交网络覆盖面,促进互联互通,激活街镇“经济细胞”,打造区域人口集中地、服务承载区。

持续激发消费潜能。围绕城市更新和新城建设,紧扣新消费模式、新商业场景、新发展契机,系统谋划发展方向、目标和空间布局,建设具有特色活力、突出实力、广泛影响力的城市消费新地标。规划建设曲背湖—举水河片高品质文化商业街区,打造开放式街区商业形态。持续做好大学招引,创新培育一批消费业态,激活“大学+消费”潜能。推进第四代住宅项目建设。调整优化支持政策,促进房地产市场平稳健康发展。拓展商贸消费。加快商贸流通、农村寄递物流、区街村电商服务等三个体系建设,争创城乡商贸流通融合发展先行区。新建现代商贸物流项目5个、网红孵化基地5个,申报武汉老字号5家。服务业增加值增长7%,社会消费品零售总额增长12%。

(二)在新型工业化上攻坚克难,建设具有竞争力的现代产业体系

建设航天现代产业新城。聚焦产城融合发展,做好区域规划设计,梯次开发东部产业核心区、西部门户区、中部商务区和北部生态创新区,差异化打造“六园一心”,建设产城景深度融合、人境业和谐统一、航天特色鲜明的现代化新城。开展航天基地控制性规划修编与城市设计。加快建设企业服务中心、产业孵化器、星谷科创大厦,布局政务服务航天城分中心,建设航天主题社区。遴选优秀师资力量,配强管理团队,推动新洲一中航天城校区高品质、特色化办学。以人才需求为导向,加大开放街区、高品质酒店、特色文旅等设施布局,打造航天特色小镇。用好临江、临林、临山的

生态资源,超前谋划新设开发区配套公共设施建设,打造环七湖生态走廊,建设涨渡湖湿地公园。加快航天北路、涨渡湖大道等 22 条道路和配套管网建设。优化龙口片区集疏运体系。推进光谷长江大桥落地建设、双柳长江大桥加快建设,优化双桥连接线布局,链接光谷科创资源,构建“星光联动”发展格局。全年实施基建项目 31 个,完成投资 14 亿元以上。

做强主导产业链群。锚定打造“中国航天第三极”,健全“链长+链主+链创”机制,因地制宜发展新质生产力。做强商业航天产业。支持火箭公司健全“快舟”火箭型谱、卫星公司发展系列化特色载荷产品、空间公司“楚天星座”组成业务验证星簇、北斗数据供应链公司创新应用场景,推动全产业链协调发展。拓展武汉市卫星数据应用平台应用场景,实现示范应用场景 100 个以上,培育数字产业生态。支持武船扩大产业规模,提升原材料、船舶配套、船舶设计等上游产业链集聚度,推动实现本地配套,做大智能制造、做强海工装备产业。发挥链主企业头雁效应,吸引相关科研机构、央国企布局新洲,争取华电船电等新能源企业聚集,发展船舶新能源产业。大力招引民营船舶企业。依托国家现代粮食物流基地,完善政务、关务、金融、物流等功能,拓展国家级多式联运示范工程线路,争取设立区外保税仓、前置仓、海关监管仓,开通海关口岸功能,打造对外开放新平台,争创“华中粮库”。围绕金控长贸国际冷链物流园建设,积极搭建供应链平台,签约上下游企业 16 家以上,全面打造物流“地网”。支持平台公司发展冷链物流、

加工展销、金融贸易等产业,打造百亿资产、千亿产值的综合产业链。

构建现代产业格局。全力推进新设开发区,科学优化体制机制,引导产业项目向新设开发区集中,要素向新设开发区倾斜,打造“一区三园多点”产业格局,构建“353”现代产业体系。以航天基地为引领,建设问津工业园、汪集工业园、李集产业园三个百亿级产业园区。鼓励各街镇盘活闲置土地、厂房资源,运用点状供地、集体经营性建设用地入市等模式,建设“一街一品”,打造百亿级农文旅融合产业集群。更大力度帮助建筑企业纾困解难,支持企业转型升级,推动产业链向公路、水利、桥梁、新基建、城市更新等高附加值领域攀升;鼓励企业开展设计创新,积极向部品设计研发、装备及模具生产、装饰装修等上下游领域拓展。大力焕新传统产业,重点实施高龙水产二期、瑞银服饰二期等40个技改项目。新开工亿元以上工业项目10个。工业投资增长8%,规上工业增加值增长8.5%以上。

(三)在流域综合治理上攻坚克难,探索超大城市农业农村现代化新路径

全面推进流域综合治理。加大资金争取、整合和投入力度,引导社会资本参与治理和建设,拓宽投融资渠道。加速推进土河小流域治理,确保上半年全面完成潘塘核心区项目建设,全年圆满完成全流域67个项目建设。巩固拓展土河经验,继续深化东河、少潭河、三庙河、道观河小流域综合治理。创建和美乡村重点街镇4

个。完成 60 个行政村农村生活污水治理,农村卫生厕所普及率达 75%。建成“村增万树”标准村、示范村 10 个。对标国家级湿地公园,推进涨渡湖蓄滞洪区项目立项申报、尽快落地建设。统筹耕地占补平衡、增减挂钩、高标准农田、四好农村路等项目,加快实施泛涨渡湖地区全域国土综合整治,推动耕地集中、鱼池连片,发展现代规模农业、设施农业、智慧循环水产养殖。

大力发展现代都市农业。坚持依城发展、靠城致富,以粮食和“菜篮子”稳产保供为重点,培育做强农业主导产业。严守耕地保护红线。新改建高标准农田 1 万亩。粮食播种面积和产量稳定在 49.1 万亩、4.18 亿斤以上。用工业思维撬动农业发展,积极推进潘塘华发智能化蔬菜生产基地、凤凰 300 万只蛋鸡养殖等项目,推动双柳万亩绿色水产项目。建成投产汪集汤食文化产业园一期,持续做优“汪集汤”供应链体系,做强农产品精深加工产业链群。用城市产业带动农村产业。多链条、全域化发展订单农业、品牌农业,打响米、茶、鱼、蘑菇、桃胶等特色品牌,培育有机蔬菜、有机稻等高端品牌,支持优势产品拓展海外市场。新增“两品一标”8 个。培育高龙、欣沛园等国家级农业龙头企业,引导重点企业创建省市龙头企业,构建企业发展梯队。稳步推进承包地、宅基地、集体经营性建设用地改革。有序推进三店承包地延包国家级试点。探索闲置农房盘活利用模式,激发乡村振兴动力活力。

打造“两山”实践创新基地。同步推进徐古、潘塘、旧街、道观河国储林建设,完成建设面积 8000 亩,探索发展林药、林菌、森林

康养等林下经济。积极引进葛洲坝供应链公司,发展林业碳汇。配合开展碳普惠、碳市场建设,全面完成十四五“双碳”工作目标。做好国家级生态文明示范区创建复核工作,推进国家生态园林城市创建。建设“无废城市”。加快李集循环经济产业园建设。探索全域 GEP 核算试点,健全生态产品价值实现机制。谋划新洲“六必至”。创新推出问津系列文创、“问津有礼”特产大礼包。争创国家 AAA 级以上景区 1 家。争办国家级钓鱼比赛、徒步大会等优质赛事。统筹景区建设,培育夜游经济。建成营业峡谷漂流,加快建设徐古温泉,推进道观河无人驾驶项目。串联山水特色、人文历史、民俗风情,挖掘“星谷”文旅资源,构建有品质、有深度、有创新的旅游供给体系,打造武汉东慢生活、微度假首选地。全年接待游客 1800 万人次以上。

(四)在深化重点改革上攻坚克难,构建新的高质量发展动力循环机制

深化资源资产盘活。围绕“一账一表”,继续盘活国有“三资”。制定优化特许经营权项目清单,深化特许经营权盘活工作。探索水库、湖泊、河流、矿山等自然资源盘活方式,有效实现生态效益和经济效益。引导有序盘活存量土地和低效用地,强化规划赋能,提升储备土地价值,新增建设用地 2700 亩。树牢“亩均效益”导向,加大产业园区闲置和低效用地清理处置力度,以资源高效优配推动产业集聚发展。推进国有农场企业化改革。加强停车场、充电桩等经营权相关融资后续运行工作,提高效益,防范风险。用

好投资项目绩效综合评价平台,加强全生命周期财政管理,实现投资效益最大化。

提升基金管理水平。促进基金发展,紧盯五大产业链投向,支持战略性新兴产业、优势产业和科技创新领域快速发展。加强基金管理,筹备区级基金专业管理人才队伍,做实武汉问津发展私募股权投资合伙企业(有限合伙)。做好长江航天基金、金控粮食基金对接服务,积极引进江城基金、武汉基金、湖北宏泰等组建主控基金,做优做强基金发展生态。健全政府投资有效带动社会投资机制,巩固提升优势产业链供应链。

巩固国企改革成效。实施区属国企改革提升行动,推动企业做大做强、成为服务“三大战略”的主力军。支持区属国企开展自营业务,打通采集运服务、统仓共配服务、销售平台运营服务及金融支持服务上下游。问津建投立足城市发展总承包商、总服务商定位,探索创新自然资源特许经营权盘活模式,扩展大宗贸易交易市场,交易额增长 200%。拓展城市更新、城中村改造、城市运营、数据资产、基础设施等业务。推动重点领域重大项目投融资工作。航天建投发挥引领带动作用,打造区域开发建设和投资运营平台。加快卫星大数据供应链平台建设,打通全省北斗产业突破性发展瓶颈,为打造世界级北斗产业集群提供平台支撑。问津农旅聚焦产业发展,推动盘活闲置资产和引进优质项目无缝衔接,从“喝一罐汤”出发,加快形成“汪集汤”链上企业联运体系,推动消费与服务发展。力争区属国企资产总额突破 220 亿元,营业收入突破 25

亿元,利润总额 5000 万元,资产负债率控制在 70% 以下,培育 AA 信用评级企业 1—2 家。

持续扩大有效投资。打好招商引资攻坚战。统筹乡贤招商、校友招商、基金招商、要素招商,探索专业机构招商、链主招商、区属国企招商等新模式,拓展场景招商,搭建场景机会清单平台,拓展多元高效的招商矩阵,跑出全员招商加速度。紧盯产业链关键企业、行业龙头和央企国企抓招引,引进亿元以上项目 30 个以上,签约金额 510 亿元以上。力争引进 50 亿元以上项目 2 个、在新引进百亿级项目上实现新突破、实现产业项目到资 220 亿元以上。打好扩大投资持久战。大力推进国债、专项债、中央预算内资金等项目申报,力争通过项目 10 个、资金需求 10 亿元以上。积极争取乡村振兴衔接、水利、交通等基础设施建设专项资金。加强“三库”建设,投资项目总库达到 5500 亿元以上。深化项目审批专班管家服务,实现重大项目策划即入库、拿地即开工、建成即投用,新开工亿元以上项目 40 个,实现固定资产投资增长 5% 以上。

加强央地深度合作。加快推动央企和垂直单位布局问津新城。做好华电合作项目对接服务,推动绿色智慧能源、智慧城区项目落地建设,创新场景开放对接,持续推进生物质能源开发、智能电网建设、能源科技创新等领域全面合作,深化培育未来产业。鼓励金融机构、电信运营商设立灾备中心、算力中心,合作开展人工智能和互联网业务。支持中石油、中石化等大型国有骨干企业发展沿江贸易集散业务,积极争取央企和垂直单位新增新洲本土投

资和业务量,设立材料集散、工业设计等公司。广泛动员央企和垂直单位牵手革命老区,深化在乡村振兴、流域治理、生态环境、粮食和能源安全等领域合作,拓展“双碳”行动、低空经济、新型储能、文旅融合等场景开发应用,促进双向奔赴、共赢发展,更好服务国家战略和地方经济建设。

(五)在促进融合发展上攻坚克难,努力在服务和融入新格局中拓展发展空间

深层次融入都市圈。围绕与主城区一小时距离目标,全力推动京九高铁设新洲站、轨道交通邾城线正式纳入全市地铁第五轮建设规划。争取江北铁路开通市域列车。谋划构建公铁轨互联互通立体交通体系,打造京九高铁新洲站综合交通枢纽。抢抓武汉港高质量发展三年行动机遇,探索沿江港区联动发展新机制,对接“一带一路”倡议,在天河、花湖两大空港联动及“铁水公空”多式联运大通道格局内寻找有利发展空间。积极对接长江新区,加强流域协同治理,共同守护江北生态屏障。高质量完成“十五五”规划编制工作。

提升城市发展软实力。建成用好区城市运行管理平台,建立“一网统管”运行机制,提升城市治理精细化、智能化水平。坚决打击违法建设,严控增量,依法处置存量违建4.5万平方米。深化“文明交通、畅行武汉”行动。推进智慧停车场项目建设,新增路内停车泊位700个。重拳治理“行车乱象”,巩固电动自行车全链条整治成果。限制重载车城区穿行。建成投用邾城垃圾中转站。

实施“扮靓新洲”行动。抓好博物大道建材市场、“三边”整治,整治提升背街小巷3个。新改建绿地13公顷,打造口袋公园5个。系统推进历史文化遗产保护传承,用好用活问津文化、民俗文化、传统农耕文化等资源,做好城市形象宣传,唱响问津新洲名片,让新洲成为近悦远来的向往之城。

擦亮新洲生态绿底色。扎实做好中央生态环保督察整改“后半篇文章”,有序推进反馈问题整改。强化涨渡湖农业面源污染治理。推动涨渡湖、陶家大湖等重点湖泊水质提升攻坚。巩固入江入河入湖排污口溯源整治成效。加快推进港口综合码头建设。积极谋划大气污染综合治理项目,强化扬尘、露天焚烧等面源污染协同管控。提升人工影响天气作业能力。加快破损山体生态修复、省级国土绿化流域治理等项目建设。巩固松材线虫病三年绩效承包成果。统筹生产、生活、生态空间,一体推进治山理水、保山护水、显山露水,绘就“美丽新洲”新画卷。

打造营商环境金名片。落实《公平竞争审查条例》要求,推进营商环境集成改革创新。创新招投标监管机制,保障各类经营主体平等参与。以“高效办成一件事”为牵引,推进关联事项集成办、容缺事项承诺办、政策服务免申办,构建以信用为基础的新型监管机制,让监管“无事不扰”、服务“无处不在”。推动建设项目多评合一、区域评估、并联审批,实现企业一次报批、一次办成所有“多评”事项。更大力度支持民营企业发展,开展用工、产销、产融、产学研等“四项对接”,扩大中小微企业信贷规模,推动惠企政

策应享尽享、免申快享。落实“千企百展出海拓市场”行动，外贸进出口总额增长30%。做优“问津人才”服务品牌，强化知识产权保护。设立区级“揭榜挂帅”科技攻关目录，创新政府引导基金、财政奖补等激励机制。新建创新园区5000平方米。培育高新技术企业8家，入库科技型中小企业80家。技术合同成交额40亿元以上。梯次培育市场主体，新入库“四上”企业百家以上。

（六）在增进民生福祉上攻坚突破，让改革发展成果更多更公平惠及全区人民

完善民生保障。坚持就业优先导向，新增就业5500人，扶持创业940人。狠抓欠薪问题源头治理，做好新就业群体服务，为广大劳动者的合法权益保驾护航。全面提高社会救助工作质效，推进未成年人保护中心建设。新建养老服务综合体2个，街镇养老服务综合体覆盖率达80%。加快区托育中心建设，增加婴幼儿托位110个。深化婚俗改革试点和殡葬改革，逐步推行公益性公墓安葬。健全完善稳定脱贫长效机制，坚决守住防止规模性返贫底线。

优化公共服务。统筹优化教育资源配置，谋划问津新城、航天新城教育布局。新增学位1000个以上。推动职教一体化改革。支持职业学校联合产业园区、行业企业，打造一批兼顾特色产业发展、民生需求的产教联合体。深化紧密型医共体建设，促进优质医疗资源扩容下沉。深入实施全民参保计划，强化医保、医疗、医药协同治理。打好“323”攻坚行动收官战。举办第十三届广场舞展

演、非遗展演、送戏下乡等群众性文化活动。做好第四次全国文物普查工作。

深化基层治理。践行新时代“枫桥经验”，用好共同缔造的理念，抓实信访问题源头治理、多元化解，把矛盾纠纷化解在基层、消除在萌芽。建成三店、徐古小型消防站，推进汪集一级消防站，建强街镇专职队。深化安全生产治本攻坚行动，加强道路交通、危化品、消防、森林防火等重点领域安全治理，提升防灾减灾救灾和应急救援能力，力争实现“一无两降”目标。深化食品安全示范区创建，坚决守住舌尖上的安全。巩固扫黑除恶成果，打好禁毒人民战争，从严打击电诈、黄赌等违法犯罪。积极防范化解房地产、金融和社会风险，以高水平安全保障高质量发展。

各位代表，群众“盼的事”，就是政府要“干的事”。我们广泛征集各方面意见，遴选形成 12 项民生实事候选项目，提交大会票决。我们将用心用情用力办好每一件实事，让发展更有温度、生活更加温情、群众更感温暖！

三、从严从实加强政府自身建设

坚持忠诚为政。把政治建设摆在首位，推动主题教育、党纪学习教育常态长效，忠诚拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。强化党的创新理论武装，严守政治纪律和政治规矩，牢牢掌握意识形态工作主动权。对党中央决策、省市部署和区委要求，以钉钉子的精神狠抓末端落实，把对党忠诚、为民尽责落实到实际行动上、体现到工作成效中。

坚持依法行政。扎实推进“八五”普法。全面落实“三重一大”事项集体决策制度、合法性审查制度,健全行政行为法律风险提示机制,严格规范公正文明执法,以法治护航推动发展远航。自觉接受人大法律监督、工作监督和政协民主监督,认真办好人大代表建议、政协委员提案。主动接受群众和舆论监督,强化审计、统计监督,始终让权力在阳光下运行。

坚持务实勤政。坚持学习提能、实践赋能,激励干部熟政策、争项目、算大账、争上游、干事业,提高在复杂环境、多重约束下解决问题的能力,推动招商引资、流域治理、项目建设等重点工作实现新突破,以政府有为促进市场有效。对标先进,提升标准,以实绩论英雄,用结果定奖惩,做到新洲的事情新洲干、马上干、干出彩。

坚持廉洁从政。扛牢管党治党政治责任,认真履行“一岗双责”。持续整治形式主义为基层减负。深化整治权力集中、资金密集、资源富集领域的腐败,坚决惩治群众身边“蝇贪”,建设廉洁政府、清廉新洲。厉行勤俭节约,严控“三公”经费,更加注重惠民生、促消费、增后劲,努力以政府“紧日子”换取市场主体的“稳日子”和人民群众的“好日子”。

各位代表!时代不会辜负实干者,新洲人一定能干好新洲事。让我们更加紧密地团结在以习近平总书记为核心的党中央周围,在市委、市政府和区委的坚强领导下,紧紧依靠全区人民,牢记嘱托、感恩奋进,创新思路、转型突围,为建设大武汉东部门户、打造都市

圈活力新区,奋力谱写中国式现代化新洲篇章而不懈奋斗!

部分缩写名词及有关概念解释

有关经济指标数据的说明：按市统计口径，地区生产总值、社会消费品零售总额暂未与长江新区区分开。

承包地延包国家级试点：三店街获批第二轮土地承包到期后再延长 30 年整街推进国家级试点。

6 个项目入选全省营商环境先行区试点：税费矛盾争议“源头解”、招标投标领域联动协作机制、深化破产重整机制、园区工程气象参数服务、县域精准化公共就业服务新模式、“首违不罚 + 公益减罚 + 轻微速罚”执法新模式。

4 个品牌获评“湖北老字号”：张店鱼面、汪集汤、城楼寨茶、大兴蜂业。

项目“三率”“三库”：政府投资项目的开工率、竣工率和纳统率。固定资产投资项目的储备库、建设库和达效库。

“十百千万”孵化工程：区委组织部、区人社局联合实施的乡村振兴人才孵化工程，打造十个培训基地，引育百名名人名匠，培育千名农村实用人才，带动万名新型农民就业创业。

DRG 支付方式改革：划分为不同的诊断相关组，每个组有固定的支付标准，医保基金按照对应标准支付医疗费用。

双认证：检验检测机构资质认定（CMA）和农产品质量安全检测机构考核（CATL）。

五证齐发：建设项目用地规划、不动产权证书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证等必备手续一个工作日内齐发，做到“拿地即开工”。

三大战略任务：以问津新城为突破口，实现高水平城镇化；以航天基地为突破口，推进新型工业化；以流域综合治理为引领，打造农业农村现代化发展样板。

留改拆增：留，保留城市特有的历史、文化、建筑风格等基因；改，改造配套不完善、空间利用率低的区域；拆，拆除违法建筑和没有保护修缮价值的老旧危房；增，增加城市路网、公共空间、绿地花园、休闲场所、停车场等设施。

六园一心：航天电子、航天信息、航天新材料、绿色船舶、食品加工、人力资源等6个园区和航天大数据科创中心。

一区三园多点：以航天基地为引领，建设问津工业园、汪集工业园、李集产业园三个百亿级产业园区。各街镇以各类小型产业园做支撑，积极承载相关产业配套，打造百亿级农文旅融合产业集群。

“353”现代产业体系：扎实推进纺织服装、食品加工、新型建材“3”大传统产业转型升级，大力发展航空航天、船舶制造、新材料、大健康、新能源“5”大战略性新兴产业，加快布局深海深空、低空经济、人工智能“3”大未来产业。

六必至：让游客到新洲必看一场表演、必品一道宴、必住一晚店、必流一次汗、必攀一座山、必带走一份特色产品。

一账一表：编制国有“三资”总账、全口径资产负债表、有效资产负债表、近期可利用资产明细表。

“三边”整治：做好“道路边、房屋边、店面边”公共区域的环境治理。

抄送：区委各部门，区人武部，各人民团体。
区人大常委会办公室，区政协办公室，区法院、检察院。

武汉市新洲区人民政府办公室

2025年1月20日印发
