

新政发〔2026〕1 号

## 区人民政府关于印发政府工作报告的通知

各街道办事处、凤凰镇人民政府,区人民政府各部门、各直属单位:

《政府工作报告》已经新洲区第六届人民代表大会第七次会议审议通过,现印发给你们,请认真贯彻落实。

武汉市新洲区人民政府

2026 年 1 月 25 日

# 政 府 工 作 报 告

——2025 年 12 月 24 日在新洲区第六届人民代表大会第七次会议上

新洲区人民政府区长 舒基元

各位代表：

现在，我代表区人民政府，向大会报告工作，请连同《新洲区国民经济和社会发展第十五个五年规划纲要（草案）》一并审议，并请区政协委员和其他列席人员提出意见。

## 一、2025 年和“十四五”工作回顾

今年是“十四五”圆满收官之年，也是新洲区经济社会发展高位突破、加压跃升的一年。面对城乡基础薄弱、产业结构不优、“四化”水平较低等集成性困难和叠加性挑战，全区上下以学习贯彻习近平总书记考察湖北重要讲话精神为强大动力，在市委、市政府和区委的坚强领导下，在区人大、区政协的监督支持下，锚定“三大战略”，挺起发展脊梁，以敢破敢立的勇气、不等不靠的骨气、敢争先进的志气，凝心聚力、奋勇争先，较好完成了区六届人大六次会议确定的主要目标任务，二次创业征程步履坚实，交出了一份成色十足的亮眼答卷。

一年来，经济发展强劲赶超。地区生产总值预计（下同）同比增长 6%，创近三年新高。重点经济指标全面优于去年，前三季度有 13 项超过全市平均水平，5 项新城区领跑，综合排名全市第 8，

较上半年上升2位。“1+4+3”招商模式立体推进,洽谈企业数、签约额分别同比增长20%、66.7%。“三库”项目达2865个、15887亿元,规模超万亿。争取超长期特别国债及中央预算内投资7.16亿元,同比增长80%。上榜中部地区竞争力百强区第35位。新洲经济总量质量同步优化,发展动力后劲全面增强。

一年来,城市发展日新月异。问津新城控规正式出台,“四高一体”格局全面铺开。城市更新百日攻坚签约面积75.27万平方米,拆迁面积12.83万平方米。武软新校区开工建设,武铁学院签约入驻,7所高校同步洽谈。问津高中、区四中新校区、问津小学新教学楼实质性开工。人民医院迁建封顶,刘三屋骨伤医院主体建成。四代住宅一期封顶。民防路、水韵大街、书香大街等7条道路即将建成或通车。完成道路靓化1.25万平方米。邾城雨污分流改造工程全面开建,城区渍水即将成为历史。打造花田花海5.2公顷,簪花姑娘、萤火虫光、规划馆金秋菊展等“小而美”景观成为热门打卡点。新洲城市形象蝶变升级,生态宜居品质显著提升。

一年来,新质动能加速聚集。省委确立“航天强省”部署,全力支持武汉国家航天产业基地建设,市委将中国星谷纳入“五谷”战略重点。开发区申报顺利通过国家部委审核。商业航天论坛首秀产业图谱,集中签约项目22个、总投资256亿元。火箭公司跻身《2025全球独角兽榜》。新发射火箭3次、生产卫星30颗,航天基地产值翻番,成为“五谷”联动发展的核心承载地。全国内河最大载重吨位船舶成功下水,再次刷新行业纪录。武船高端绿色海

工船订单量占全球份额近 20%，稳居国内领先地位。智能算力破题推进，问津人工智能产业园加速建设，楚睿科技、智拓云联等 20 余家前沿企业抢滩入驻，园区首期算力厂房年内建成投用。双汇等 5 家龙头企业落户华中“食谷”，华中区域粮食应急保障中心武汉核心区评为全国两面旗帜之一。新洲新兴产业壮大成势，引领地位不断凸显。

一年来，枢纽能级显著提升。京九高铁阜黄段最大站点、新洲史上最大项目——武汉新洲站即将开建，有望打造十字交汇枢纽，未来 4 小时通达全国四大经济圈。金控铁路专用线投运，吞吐能力达万吨级，华中“食谷”枢纽地位有力彰显。双柳长江大桥即将通车，45 分钟直达天河、花湖机场。光谷长江大桥明年开工，将实现航天基地 5 分钟直达光谷。武梅高速开工建设。武霍高速、天阳港快速路与武英、新港高速互联互通等项目前期工作加快推进，可实现问津新城 45 分钟直达武汉主城区。“一环六横六纵”区域干线公路布局与“双环 + 放射”路网体系加快构建。新洲外联枢纽优势全面彰显，内畅交通格局无缝衔接。

一年来，活力新区出彩焕新。高端人才加快聚集。柔性引进院士 5 名，李德仁院士牵建全国首个空天智能院士科普工作室。陈焕春院士领衔黑水虻项目投产。航天基地博士创新站破零。研发投入强度超全省平均水平 1.5 个百分点，创新驱动发展指数居新城区首位。普高、职高勇夺全省高考双料第一，职业教育再夺国际大赛金奖。首届国防军工文博会现场引流 17 万人。第三届全

国垂钓挑战赛圆满落幕。“问津杯”足球联赛火爆开赛。市第六届农民运动会金牌数和团体总分均居全市第一。新洲发展活力持续升腾,省市领导关心关注、乡贤校友鼎力支持、社会各界高度评价,带动城市、产业、作风全面提升,社会关注度、评价美誉度同步跃升!

2025 年主要做了以下工作:

### (一)聚力筑基础、拼增长,高质量发展迈上新台阶

经济发展拼出强支撑。地方一般公共预算收入 29.1 亿元,增速全市靠前。新型政策性金融工具项目获批 5.08 亿元。完成土地出让收入 46.83 亿元。争取城中村改造专项资金 21.7 亿元,同比增长 270%。开放型经济蓬勃发展,船舶海工、冷链物流、蜂产品、纺织服装四大集群外贸业务覆盖全球 80 多个国家。外贸进出口连续 10 个月累计增速稳居全市第一。实际利用外资 1600 万美元,增幅超 6 倍。新增市场主体超 1.3 万户,总量达 9.4 万户。项目建设拼出加速度。集中开工重点项目 45 个,开工率 100%。新开工亿元以上项目 55 个。城市更新、地下管网等重点领域谋划储备争资项目 130 个,总投资 299.93 亿元。充分激活乡贤校友资源,落地招商项目 29 个,投资额超 40 亿元。全社会固定资产投资同比增长 5.2%,较去年加快 4.1 个百分点。文旅融合拼出新热度。省市联动打造涨渡湖湿地“全市第一美”、双柳江豚湾“全市第一湾”。全国知名“宿集营造社”团队策划打造涨渡湖农场小镇。创成国家 3A 级景区 1 家,通过 4A 级景区景观评审 1 家。“稻

田记忆”跻身全国品牌百强。凤娃古寨、问津缘探索小镇入选全市“最佳推荐地”。乡下有院、悠然居等特色民宿成为微度假首选地。华中最大落差大峡谷漂流项目运营,徐古温泉项目加速推进。游客接待量、旅游综合收入分别增长 15.4%、37.44%。

## (二)聚力抓更新、优品质,城乡融合开启新篇章

着力推进城市更新。出台城市更新三年行动方案,6 个项目入选全市首批重点项目。162 个城市更新项目蓄势待发,总投资 634 亿元。星谷大道等城市主轴更新升级,航天一路等 9 条道路建成投用,“三横五纵”城市路网加快贯通。新洲一中航天城校区启动招生。同济航天城医院 CMI 值全市第八。加强城市精细治理。内部问政聚焦城市顽疾,齐抓共管整治堤上街、城北夜市等问题 200 余个,修复人行道 1.14 万平方米,彻底解决“水雷砖”等顽疾。“四线一口”整治全面推进,重点打造 4 条亮点路段、15 个关键点位,城市门户形象显著提升。加快创建“无废城市”,编制出台建筑垃圾消纳场专项规划。成功联合省级平台公司推进环卫一体化运营提档升级。深入推进城市家具维护,清洁城市护栏 240 余公里,拆除各类违法建设 5.2 万平方米。新洲在全市环境评价中从排名靠后跃升至第 7 位。持续提升乡村品质。130 个和美乡村建设加快推进,凤凰镇成功创建市级和美乡村重点街镇。常态化开展农村人居环境整治,完成 77 条国家试点农村黑臭水体整治,新增 60 个行政村生活污水治理,新改建无害化卫生户厕 5000 余座。行政村充电桩覆盖率 80%。巩固夯实生态本底。空气质

量综合指数排名全市第一。污染治理与环保督察整改稳步推进。15个境内水质考核断面均符合省、市考核标准,7个集中式饮用水水源地水质达标率100%。严格落实长江“十年禁渔”,完成20个长江入河排口整治。建成国家储备林示范区2万亩。武船纳入省级碳交易管理。循环经济产业园主体结构完工。新建建筑绿色建材应用比例达45%。

### (三)聚力谋创新、促转型,产业发展打造新高地

加强科创赋能。火箭公司完成可重复使用液体火箭十公里级垂直起降试验。空间公司测运控监控指挥中心一期建成,形成卫星全链路研制服务能力。磁电公司轻质多功能一体化方舱按期交付,具备部件级产品批产能力。长江北斗供应链纳入市级19条重点供应链之一。中交二航局机器人焊接、万千佳兴生物应用等技术获批省级重点项目。力弓游艇联合体实验室开建。创新主体持续壮大,入库科技型中小企业154家。技术合同成交额62.7亿元。规上企业研发经费投入2.38亿元,同比增长68.5%。夯实园区阵地。航天基地17平方公里产业核心区基本成型。企业服务中心、产业孵化器即将投用,星谷科创中心、航天星驿加快推进。航天基地产业技术人才规模突破1200人。火箭产业园人才公寓挂牌运营,筹集人才公寓房源353间。新建1.9万平方米创新园区,同比增长18.75%。打造特色产业。新兴产业齐聚新洲。方鼎、环辉等新能源汽车企业落地。伟恒航达、锦川空天、太力新材料、东谷电力等新质项目签约落地。通威、金马、锂鑫智造等标杆

项目建成投产。低空经济获批三条航线,300亩无人机培训基地落地运营。现代服务业创新发展。首家新能源汽车4S店落户邾城。湖北橙域首款新洲造AI“数字人”上线。新增A级物流企业12家、电商企业50家、服务业小进规15家。服务业增加值同比增长7.2%。入选省市老字号6家。新增资质以上建筑业企业20家,4家建筑企业入选省民营企业百强,7家建筑企业入选市民营企业百强。12家企业入围省中小建筑企业培育名单。提质现代农业。全市“三夏”生产会、秋冬农业现场会在新洲召开。玉如意宠物鲜粮项目获批全省首张宠物鲜粮生产许可证。高龙水产食品级鱼油技改项目即将投产,汪集3000万只家禽屠宰项目获全市特色畜禽产业链奖补。建设高标准农田1.8万亩,建成规模全市第二。新增市级以上农业龙头企业11家。“三品一标”总数达148个。

#### (四)聚力推改革、优环境,发展效能得到新彰显

提升国资国企运营效能。战略性组建航天产业投资公司。全口径国有“三资”突破千亿,深化国有“三资”管理,盘活3个项目,实现融资20亿元。区属国企总规模突破250亿元,资产负债率控制在45%以下,利润收入过亿元。成功设立规模10亿元的星谷基金,有效带动省市投资平台跟投新洲项目。强化改革攻坚示范。二轮延包国家级试点两次在全省作经验交流,获市委主要领导表彰。获批全省民政领域四项改革试点,慈善事业高质量发展、殡葬改革两个试点在全省作经验交流。全省深化集体林权制度改革、



全省街道履职事项等现场会在新洲召开。凤凰镇毛冲村获批省级共同缔造林业试点村。刘三屋骨伤医院完成全区首例知识产权质押融资。持续优化营商环境。“AI 辅助评标”等 4 个项目入选全省营商环境先行区创建试点。首创“公证 + 认证 + 签证”一体联办机制。“高效办成一件事”扎实推进,企业开办等高频事项时限压减 40% 以上,群众满意率 100%,改革成效显著。“个转企”“返乡创业”等 6 个特色事项办件量全市第三。

#### (五)聚力办实事、强保障,民生福祉彰显新成色

民生底线兜牢兜实。八成财力保民生,十件民生实事圆满完成。新增城镇就业 6490 人,失业人员再就业 2196 人,城镇登记失业率控制在 3.5% 以内。邾城街摩尔城户外工作者驿站获评全国最美驿站。全区零售药店和医疗机构实现两个“全覆盖”。城乡居民实现医保全参保。发放困难群众救助超 3.1 亿元。创建省市示范性托育机构 2 家。建成老年幸福食堂 15 个。新改建街道养老综合体 4 个。零散坟墓有序治理,基本殡葬服务减免费用超千万元。公共服务均衡发展。义务教育优质均衡发展区创建高质量通过省市督导评估。紧密型教联体扎实推进,33 所中心城区优质学校与 82 所乡村学校全面结对共建。新洲一中足球场两个月建成投用。区人民医院通过三级乙等医院评审,牵头完善“1 + 15”紧密型医共体架构。建成特色中医阁 10 个,新建省市重点专科 15 个。新增保障性租赁住房 600 套、市场化租赁住房 186 套。影像新洲文化驿站入选全省新型公共文化空间优秀案例。开展文艺演

出、送戏下乡、全民阅读等活动 200 余场。社会大局和谐稳定。积极妥善处置“回流药”涉新洲舆情和高考期间强降雨舆情。强力攻坚保交楼、保交房,累计交付楼盘 8 个、住房 918 套。区级综治中心各项建设达到全市领先水平。矛盾纠纷排查处置有力有效,申诉求决类信访事项一次性化解率、调解和解率稳居全市首位,信访上行率创全市新低。“2·28”涉黑案侦办获省市高度肯定,盗窃、电诈发案率分别同比下降 31.6%、33.3%。安全生产事故起数与死亡人数同比分别下降 32.1% 和 37.5%,全年无较大及以上安全生产事故发生。

一年来,我们坚持把讲政治摆在首位,不折不扣落实中央、省、市和区委的各项重大决策部署,从严开展深入贯彻中央八项规定精神学习教育,坚决整治群众身边不正之风和腐败问题,持续深化整治形式主义为基层减负,推进政府系统全面从严治党走深走实。纵深推进法治政府建设,“八五”普法顺利完成。主动接受人大、政协监督,自觉接受监察、司法、审计、统计、舆论和群众监督,办理省、市、区人大议案 3 件、代表建议 101 件,办理政协建议案 5 件、提案 144 件。坚持过紧日子,压减政府一般性项目支出 1.27 亿元,“三公”经费预算下降 3.81%。扎实推进“干部素质提升年”,政府系统抓落实、促发展的氛围更加浓厚。

国防动员和民兵预备役、人民防空、双拥共建进一步加强,民族宗教、外事侨务、气象监测、防震减灾、档案史志、机要保密、对口帮扶等工作不断进步,统战、工青妇、供销、文联、科协、老年人、残

疾人、关心下一代和红十字事业取得新成绩。

我们也清醒地认识到,当前发展还面临一些困难和不足:经济持续回升向好的基础仍需巩固,重大项目招引、产业转型升级步伐仍需加快;城市精细化管理水平不高,城市更新还需提速;优质服务供给还需加大力度,交通、教育、医疗等公共服务与群众期盼还有差距;少数干部专业能力、攻坚意识、担当精神与新形势新要求不相适应。我们将直面问题、正视不足,采取有力措施切实予以解决。

各位代表! 2025 年各项目标的实现,标志着我区“十四五”规划圆满收官。这五年,在新洲发展进程中极不平凡、极具挑战! 我们战胜世纪疫情冲击,平稳推进长江新区托管,等高对接重大战略,承压破局、借势跃升,实现从“三城联动”到“三大战略”的接续奋进,开启了“二次创业”新征程。

——这是变中求进的五年。经济总量连跨 1000 亿、1100 亿两个台阶,2023 年达 1131 亿元,较 2020 年增长 12.7%;一般公共预算收入连续三年两位数增长。经济运行从疫后重振、承压续稳,到全面回升、多点领跑,重回高质量发展主赛道。连年入选全国中小城市综合实力、绿色发展和新型城镇化质量三个百强区。

——这是动能再造的五年。“星箭云材一条街”全国独有,跻身“五谷”战略增长极。阳逻港铁水联运总量全国第一。武船 6 风帆混动船技术全球领先。创成国家和省级外贸转型基地各 1 个。主要农作物综合机械化水平达 80.12%。五年累计旅游人

数、收入分别增长 70%、72%，服务业贡献率较 2020 年提升 8.62 个百分点，产业结构攀高向新。

——这是城乡共进的五年。全域国土空间规划获批。问津新城焕新升级，重点片区建设稳步推进。航天新城建成 116 万平方米城市社区。65 个和美乡村圆满收官。新建农村公路 136 公里。新改扩建供水管网 161 公里。建设口袋公园 30 个。创成全市首个国家生态文明建设示范区。城镇化率提升 3.23 个百分点，增幅全市前列。

——这是实干惠民的五年。普通高考过本科特招线破 1600 人，三年两度夺全省桂冠。国家级卫生街镇占比达 50%。养老设施全覆盖，人均预期寿命 81.6 岁，较“十三五”末提高 1.6 岁。新增就业 4.4 万余人，452 个村集体经济经营收入均超 10 万元。城乡人均可支配收入比值降至 1.49。脱贫攻坚后评估全市唯一“四连好”。共同富裕之路越走越宽！

回望新洲拼搏奋进的征程，最让我们感恩在心的是，习近平总书记两次视察、一次回信的殷殷嘱托，为新洲锚定航向、注入不竭动力。最让我们感念于怀的是，百万新洲人民于变局中开新局，以发展不停步、建设不断档、民生不断层的韧劲，稳稳扛起武汉东部新增长极。最让我们感动于行的是，“三大战略”精准赋能，点燃全区干部职工干事创业的澎湃激情，汇聚起“新洲人干好新洲事”的磅礴力量！我们取得的成绩来之不易、弥足珍贵。每个人都很努力、每个人都了不起！

在此,我代表区人民政府,向全区广大干部群众,向各级人大代表、政协委员、各民主党派、工商联、人民团体、离退休老同志,向驻区部队指战员、武警官兵、公安干警和消防救援人员,向所有关心、支持和参与新洲改革发展的各界人士以及新洲籍在外父老乡亲,表示衷心的感谢并致以崇高的敬意!

实践证明,干好新洲的事,必须始终坚持党的全面领导,确保各项工作沿着正确方向前进;必须始终聚焦发展第一要务,在服务大局中牢牢把握“三大战略”主动权;必须始终锚定创新第一动力,把比较优势转化为发展胜势;必须始终牢记人民至上宗旨,在持续改善民生中凝聚民心、汇聚力量;必须始终秉持干就要干成的实干作风,用项目实物量、数据增长点、群众满意度,不断开创高质量发展的崭新局面。

各位代表!“三大战略”实施以来,新洲变化可感可及、振奋人心。奋战“十五五”,我们要紧紧围绕“三大战略”,锻造不甘人后、勇争一流的进取精神,敢于跟好的比,勇于同快的争,在全省“建成支点”、全市打造“五个中心”中展现新洲作为;立起敢想敢试、攻城拔寨的开拓精神,抢滩新赛道、培育新动能,在壮大新质生产力上打造新洲样板;叫响狭路相逢勇者胜、越是艰难越向前的拼搏精神,敢于下深水,勇于打硬仗,在全省强县工程建设中快速提升新洲地位;发扬困难面前不摆手、事不干成不撒手的担当精神,以铁肩膀扛任务,用真本事破难局,在高水平城市化、新型工业化和农业农村现代化进程中再创新洲辉煌!

## 二、“十五五”发展基本思路和重点任务

“十五五”时期,是新洲战略承载的窗口期、产业转型的加速期、开放融合的关键期、二次创业的攻坚期,我区发展迎来多重机遇。从宏观发展看,长江经济带发展、中部地区崛起等国家战略叠加赋能,武汉都市圈引领长江中游城市群联动发展蹄疾步稳,国家政策导向明确支持探索老区特色高质量发展新模式,作为武汉向东发展的门户枢纽、长江中游航运中心的关键节点,新洲地缘区位优势将加速转化为发展胜势。从产业转型看,“五谷”战略纳入省市“十五五”重点发展方向,“双碳”目标推动绿色船舶迈入发展强周期,“人工智能+”行动开启新一轮产业竞逐赛,“3+N”产业体系构建迎来黄金发展期。从新洲自身看,“一高铁、两大桥、三高速”加快成型,阳逻国际港、华中“食谷”链通全球,为建设港口型国家物流枢纽核心区注入强劲动能,新洲必将深度融入双循环发展大格局,有力支撑城市枢纽能级跃升、产业人口导入,全面提升发展核心竞争力。“三大战略”其势已成,跨越赶超其时已至。只要我们抢抓机遇、奋勇争先,就一定能够开创“二次创业”崭新局面。

“十五五”时期,全区经济社会发展指导思想是:坚持马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观,全面贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,深入贯彻党的二十大和二十届历次全会精神,深入学习贯彻习近平总书记考察湖北重要讲话精神,坚持在“五位一体”总体布局、“四个全

面”战略布局、国内国际两个大局中谋划发展,坚决落实省委“支点建设”、市委“五个中心”部署要求,坚持党的全面领导,坚持人民至上,坚持高质量发展,坚持全面深化改革,坚持有效市场和有为政府相结合,坚持统筹发展和安全,对标全国最高标准、最好水平,全力以赴二次创业,加快推进“三大战略”,推动经济实现质的有效提升和量的合理增长,建设大武汉东部门户,打造都市圈活力新区,奋力谱写中国式现代化新洲篇章。

今后五年的主要奋斗目标是:到 2030 年,地区生产总值突破 900 亿元,力争达到 1000 亿元;全口径工业总产值突破 1000 亿元;居民收入增长和经济增长基本同步;中心城区常住人口达到 30 万。“三大战略”任务全面实施并取得明显成效。在此基础上再奋斗 5 年,到 2035 年,“三大战略”全部高质量完成,中心城区常住人口突破 50 万,全区经济实力、科技实力、综合实力大幅跃升,全面建成大武汉东部门户、都市圈活力新区,进入全国百强城区行列。

一是聚焦城市更新,焕新问津新城。聚焦“五改四好”,提升城市建设、管理水平。融合城市印记、文化符号、生态景观,打造问津文化核心 IP。“留改拆建控保”并举,加快高铁站城一体化、科教产业园等片区建设,引进 5—8 所高校。新建十二年一贯制学校、九年一贯制学校,布局托幼综合体、高中新校区、中职学校,引进武汉名校分校。新建三级医院 2 所。打通邾城快捷环、高速环,实现问津新城 10 分钟上高速、30 分钟直连各街镇。至 2030 年,常

住人口城镇化率达到 60% 以上。

二是聚力产业转型,再创千亿城区。以航天新城作为主要产业和战略功能承载地,建成全省有影响力的开发区。完善航天体育馆、航天公园、养老综合体等城市服务配套,建设航天星驿生活服务配套区。建成挖沟、大埠、滨湖、毛集、莲湖 5 个特色小镇。推动特色专业园区布局,做强商业航天、绿色船舶、智能算力三大支柱产业,培育壮大光电子信息、汽车零部件、新材料、低空经济产业集群,全链条布局新能源产业,打造全国知名的中国星谷、内陆船谷、中部算谷、华中食谷。到 2030 年,工业占 GDP 比重达到 25% 以上。

三是发展都市农业,绘就诗意乡村。锚定“都市农业示范区”定位,发展农业新质生产力。发展科技农业、精致农业、品牌农业,提升规模化、标准化水平,打造问津区域公用品牌。“三品一标”总数突破 200 个。力争培育 2 家国家级农业龙头企业,产值超 10 亿元的特色产业联盟 2 个以上。深化美丽新洲建设,打好蓝天、碧水、净土保卫战。探索碳中和林基地和森林康养基地价值实现途径。打造中部地区循环经济发展示范区、全国垃圾分类处置示范区。

四是提升开放能级,打造国家枢纽。实施高水平的对内对外开放。深化都市圈协同合作、央地深度合作。推进开发区体制改革。支持民营企业做大做强,力争“四上”民营企业增长到 800 家。完善高快速路网、多层次铁路网、多式联运体系,建设港口型



国家物流枢纽。因地制宜发展特色街镇。突破性发展文旅产业，实施问津书院文化传承综合提升工程，高标建设长江江豚文化公园、涨渡湖农场小镇，擦亮“3+1”旅游名片。申报全国高质量户外运动目的地，提升区域开放度。

五是办好民生实事，共创美好生活。坚持尽力而为、量力而行，加强普惠性、基础性、兜底性民生建设。构建就业友好型社会，打造“15分钟就业服务圈”。引进国际教育、职业教育、特殊教育，壮大高等教育，推进开放多元办学。打造汪集职教小镇产教融合区。推动区人民医院创成三级甲等综合型医院、区急救中心独立运行。实施文化惠民工程。建设青年发展型城市、老年友好型社会，促进人口高质量发展。

### 三、2026 年工作安排

2026 年是实施“十五五”规划的开局之年，也是奋进现代化建设新征程的关键之年。全区经济社会发展的主要预期目标是：地区生产总值增长 5.6%，地方一般公共预算收入增长 5%，规模以上工业增加值增长 7%，全社会固定资产投资增长 4%，社会消费品零售总额增长 6.5%。城乡居民收入增长与经济增长同步。完成市下达的节能降碳任务。重点做好六个方面的工作：

（一）坚定不移推进高水平城市化，着力打造现代化人民城市

创新城市更新理念。以问津新城规划为基础，制定城市设计导则。聚焦“四高一体”发展格局，坚持“五改四好”导向，探索“XOD+新 PPP+EPC”复合型开发模式，以社区导向推动城市“圈

层式”开发,有序推进重点片区拆迁,力争完成 85 万平方米。坚持“留改拆建控保”并举,加强历史文化和生态保护,提升城市综合承载能力和功能品质。打造有温度、有特色的宜居空间,分步推动 162 个“小而美”项目落地。以城市更新带动经济发展方式转变,推进“2+N”片区改造,加快站城一体化、科教产业园、城市地下空间等重点项目谋划建设。以“交通枢纽”建设提升“城市枢纽”能级,争取高铁站“两台六线建站、四台十线布局”,预留沿江高铁、武杭高铁接口。加快城市外环和高速环线“双环”建设。

构建问津特色新城。厚植问津文化基因,呈现“一眼望穿千年问津历史文脉”的城市意象。实施举水河城市水系和岸线景观改造工程。建设曲背湖公园。创建问津特色城市公共空间,规划建设问津天地商圈,打造商旅文体业态融合综合体。建设问津科教产业园,加快建设武软新校区,争取武铁学院落地实施,探索“无围墙”办学,新引进 2 所高等院校。完成问津高中、区四中新校区建设,问津一小新教学楼投用,新增学位 7000 个以上。打造鄂东医疗高地,人民医院、中医骨伤专科医院、刘三屋骨伤医院新院区建成投用。加快广银实业等“好房子”项目建设,统一筹建还建房、人才房和保障房,加大房票通兑通用力度。加快推进问津大道东延线、博物大道和齐安大道南延线建设。推动高品质档案馆、体育馆、图书馆等公共服务资源聚集,新建商业综合体和高品质酒店 1—2 座。

打造未来航天新城。全面构建科技之城、产业之城、生态之

城,加快打造现代化产城融合新城,建设新型智慧城市。深化开发区“投融建管运”一体化运作模式。持续推进“绿色智能船舶建造”“空间飞行器”重点平台建设,新增省级创新平台3个以上。谋划推进三诺集团航天文创园项目,整体打造“国防军工文创园”,打造航天主题科技馆,争创具有全国影响力的国防军工特色文创IP集群与文博文创产品基地。打造区域科创企业集聚的精品载体,建成投用企业服务中心、产业孵化器,推动人才公寓项目主体封顶,加速星谷科技城、科创中心等8个配套项目建设,招引商业综合体配套项目3个,加快构建“10分钟创新生活圈”。完成星谷大道提档升级改造工程,打造产业景观示范轴。加速学林北路、规划九路等11个项目进程,启动天元中路等24个项目建设。推动航天基地至阳逻港货运专线建设,打通“铁水公空”联运“最后一公里”。

提升壮大特色城镇。加快构建“特色引领、产业支撑、功能完善、生态宜居”的小城镇发展新格局。辛冲融入问津新城,布局高铁特色小镇,创新生态保育、康体运动、文化体验等新业态,打造独具特色的田园都市。旧街联动问津新城,着力做好茶文章,打造生态宜居小镇。徐古建设四季文旅小镇,加快建设漂流、温泉、滑雪等项目,温泉首开区正式营业。潘塘深化土河流域综合治理,发展现代农业、特色农业、生态农业,推进农文旅融合发展。三店擦亮宋桃、蜂产品等特色品牌,稳步打造高端农业设施园、农旅融合观光园。凤凰打造文旅体养小镇,建设特色民宿和共享村落,推动全

域旅游发展。汪集加快现代食品加工园建设,打造楚天第一汤食特色小镇,建设万人职教小镇。李集提速循环经济产业园建设,拓展黑水虻等产业规模,打造现代化农业生态园。涨渡湖加快农场小镇建设,推动田园综合体、露营观光基地等高质量聚集。道观河盘活山水资源,打造特色休闲旅游目的地。

加速交通优先发展。加快构建武汉东部交通枢纽节点,融入武汉都市圈联动发展。加快推进光谷长江大桥、天阳港快速路、武霍高速等重要通道前期工作,力促早日动工。推动双柳长江大桥全线通车,武汉都市圈环线新洲段贯通。加强与长江新区规划、交通、产业等联动发展,促进星谷与光谷、车谷联动,承接东湖高新区、武汉经开区产业外溢。争取市域郊铁路邾城线纳入全市第五轮轨道交通规划。加快推进 G106 绕城段新建、G318 改扩建等重点项目。加快“一环六横六纵”交通路网建设,形成覆盖全区的四级路网体系。完成农村公路改造提升 26 公里。出台全区物流枢纽专项规划。加快区级农村寄递物流公共配送中心建设。推进公交行业改革,积极拓展增收业务。优化公交线网,畅通“2+N”片区互联互通,提升武汉东部门户辐射带动力。

## (二)坚定不移推进新型工业化,着力建设新质生产力高地

提速商业航天发展。聚焦“星箭云材”核心产业链,推动产业从“制造端”向“制造+运营+应用”全链条延伸。依托航天电子信息产业园,加快培育壮大伟恒航达、锦川空天等核心零部件企业,提升本地配套率。支持火箭公司研发大型固体火箭、可回收液

体火箭等技术。完成楚天星座、星网卫星技术论证,推动空间公司楚天星座加速组网。推进磁电公司建成国内领先的航天新材料供应基地。加快推动航天数据商业化应用,拓展企业级与消费级市场应用场景 10 个。用好用活星谷基金,促进商业航天项目落户。发挥商业航天产业链图谱引领作用,借力商业航天论坛、国防军工文化博览会等平台,加大招引力度,持续壮大新材料、科技服务平台、卫星制造、火箭制造、空天信息及应用服务等五大产业链。

力促船舶航运提能。积极融入“电化长江”“气化长江”,打造绿色智能船舶聚集区,开拓绿色智能高端海工。开展“智改数转网联”行动,推动武船全链条数字化水平提升。启动力弓游艇、船用充换电等项目建设。加快新能源电机电池、核心零部件制造、人力资源等配套产业建设。打造现代化粮食物流中心,建设百亿资产、千亿营收的产业示范园区。推动龙口港申报联动创新区,引进冷链粮食供应链头部企业 3 家,冷链物流产业规模突破 30 亿元。延伸拓展金控、通威等企业产业链条,引进粮油及冷链食品精深加工项目 10 个。

加快智算产业起势。推动举西片区“多规合一、多评合一”。加速建设人工智能产业园,完善数字基础设施。建设新一代数据标注产业集聚区,归集航天、船舶、政务服务等领域数据,打造高质量数据集。激发绿电、生态、网络节点等资源优势,提升数据加工、模型测试、场景应用等能力。加快楚睿科技、智拓云联、鹏银数据等产业项目建设,力争招引入驻芯片制造、算力服务、光纤电控等

领域企业 10 家。建成园区算力规模 4000P,开辟应用场景示范点 2 个以上。联合武软培育数据标注工程师,争创数据标注基地。加快华电风光储一体化项目建设,实现绿电直供,企业用电成本降低 10%。

促进特色产业聚集。加快光电子信息产业发展,引进车规级、工业级及航天专用芯片的封装测试企业。培育汽车零部件产业集群,加快紫荆半导体、环辉制造等项目建设。着力打造无人机产业链。推动弗赛特油田装备产业园、瑞银服饰新产线投用。支持中森医疗、诚信纺织等企业多元化发展。重点实施 40 个技改项目。新开工亿元以上工业项目 20 个以上。推动建筑业转型升级,引导民营建筑企业主动适配“四好建设”大趋势,建立现代企业管理制度,放大品牌资源价值。聚焦全方位扩大内需,实施服务业培育升级计划,大力发展银发经济、夜间经济、赛事经济,评选新洲十大名菜、十大名点、十大伴手礼,支持老字号企业开发新品、提升品质、创新营销。探索家政服务与养老托育、物业与生活服务融合新模式。

### (三)坚定不移推进农业农村现代化,着力创建超大城市农业典范

加快发展现代都市农业。严格落实粮食安全战略,实施单产提升行动 2.1 万亩,新建和改造提升高标准农田 2.5 万亩。新建涨渡湖标准化育秧工厂。推进科前生物种猪、种虫培育,加快李集黑水虻二期、汪集 3000 万只家禽屠宰加工产业园、三店金鑫源农

业产业园、凤凰 300 万只蛋鸡养殖、旧街祥欣种猪基因改良等项目建设,争创国家级水产健康养殖和生态示范区。扩大邾城吉诺比利番茄、亚非皱叶菜、徐古食用菌等种植规模,产能增长 15% 以上。提速双柳、涨渡湖绿色设施渔业、鱼菜共养、黄颡鱼、鳊鱼种苗等项目建设,增产 1150 吨。建成“全程机械+综合农事”服务中心 1 个。全力打造问津区域公用品牌,进一步提升特色农产品品牌价值。推进高龙、欣沛园等争创国家级农业龙头企业,创建省、市级龙头企业 5 家,培育家庭农场 30 家、农民专业合作社 10 家。新增“三品一标”8 个以上。

塑造和美乡村新风貌。编制“多规合一”实用规划,推动全区村庄分类布局。夯实小城镇水、路、田、林生态基底,完善医疗、养老、商业等公共服务供给。推进“小村变大村”“小田变大田”。完成和美乡村 40 个项目建设,争创省级和美乡村重点街镇 1 个。实现农村户厕应改尽改。持续整治提升农村人居环境,推进城乡供水、污水处理、垃圾收处一体化建设。加强农业面源污染防治,实现秸秆综合利用率 95% 以上,废旧农膜回收率 85% 以上。

锻造文旅融合强支柱。启动武汉江豚文化公园建设。加快涨渡湖湿地公园、佰联共享菜园等项目建设。持续唱响问津文化 IP,举办儒家文化交流、“问津说”演绎等特色文化活动。擦亮细李湾、郭希秀湾、徐治湾等特色旅游品牌。完善“一街一亮点、一村一特色、一湾一记忆”产业布局。持续开展“新洲人免费游新洲”活动。探索赛事活动商业化运营模式,积极承办高水平垂钓

赛事,推动“问津杯”足球联赛多元化发展,打造集赛事运营、装备销售、休闲体验于一体的产业链。推广“跟着演出、赛事来旅行”联票活动,举办文艺活动、体育赛事 30 场次。

#### (四)坚定不移强化要素保障,着力创建更优发展环境

打造招商引资强磁场。动态更新产业图谱、基金需求项目库、签约项目落地任务清单,建设招商信息区级统筹平台。依托乡贤、商会、协会资源,搭建“招商合伙人”网络。将项目落地转化率等指标纳入绩效考核。推动区属国企组建市场化招商主体,建立基金投资项目库。全力推进长江万域航天基金、宏泰创新投并购基金组建,做大基金矩阵规模,助力“3+N”产业体系建设。着力引进链主型企业,新签约亿元以上项目 40 个,总投资 150 亿元。全年引进产业链核心项目 30 个以上,确保亿元以上招商项目开工 40 个,产业项目到资 100 亿元以上。

建好创新服务新平台。增强创新发展源动力,支持创新创业创造中心建设,完善场地、团队、金融与人才补贴等保障,吸引聚集大学生、科创人才落户新洲。推进区级政务服务中心和开发区分中心建设。推动“高效办成一件事”改革落地见效,重点推进 6 个项目走在全市前列。创新服务模式,加大综窗改革力度,深化“容缺通办”“智能好办”“免证快办”改革。推动“多证齐发”“承诺可开工”改革,实现产业项目审批时限压缩 50%。深化“无证明城区”建设。完成二轮延包国家级试点工作。深化“三权”分置改革,巩固农村集体“三资”整治成果,规范资产资源管理。推进供



销合作社改革,布局中央厨房、数字农业、冷链物流等新兴领域。

强化多元筹资硬保障。坚持“资源资产化、资产证券化、资金杠杆化”原则,持续盘活国有“三资”项目。探索建筑垃圾消纳权、湖泊水库经营权等资产盘活模式。全力争取中央预算内投资、超长期特别国债等上级资金 20 亿元。提升国企市场化运营效能。问津建投全力推进高铁站城一体化、曲背湖片区等重点项目,有效推进公共停车、环卫一体化、物业管理等运营项目。航天建投加快推进航天基地 6 个产业项目建设,力争投用 3 个以上。问津农文旅投着力推进泛涨渡湖地区全域土地综合整治等重大项目建设。航天产投加大基金组建和产业招商力度,招引产业项目 20 个,协议投资额 100 亿元以上。力争国企资产总额突破 300 亿元,市场化营收占比不低于 50%。

#### (五) 坚定不移擦亮生态底色,着力共建宜居幸福家园

巩固生态治理成果。牢固树立和践行“两山”理念,完成国家级生态文明示范区年度复核。深入推进污染防治攻坚,持续推进大气主要污染物减排和企业绩效提级工作,空气质量保持全市前列。落实涨渡湖、陶家大湖水质提升“一湖一策”,扎实推动倒水、举水等重点河湖联防联控,全年水质考核达标。深化固废、养殖尾水、畜禽粪污等污染物排查整改。探索 GEP 核算结果应用,推动生态价值转化。推进涨渡湖蓄滞洪区建设,综合发挥防汛堤坝与湿地景观功能。加强产业园区污染物排放控制,细化环境准入负面清单。推进传统制造业节能减排。实施长江干支流绿化和生态

修复工程。

优化城市空间治理。持续推进环境品质提升行动。提高“四线一口”、主次干道保洁等级,“地毯式”排查背街小巷、城乡接合部,动态清扫各类暴露垃圾。深入推进内部问政问题整改,紧盯问津新城、城北夜市等重点区域开展集中整治行动。巩固架空管线整治成效,推动治理工作从集中整治向常态化管理转变。新增电动车充电桩 2051 个,实施供排水、燃气、电力、通信配套建设。拆除存量违法建设 4 万平方米,维护市政道路 1 万平方米。

扮靓城乡环境颜值。持续开展植树造林行动,新增植绿 10 万株。开展问津新城、航天新城绿化美化节点提升行动。探索道路绿化市场化管护模式,增强区级平台公司园林绿化养护能力。重点实施问津大道、星谷大道等道路绿化美化,完成文昌大道 3.4 公里绿化景观提升工程。新改建绿地 12 公顷。推进土河流域防护林建设及湿地保护利用工程。建设国家储备林示范区 6000 亩,发展林下经济 1000 亩,完成省级流域治理国土绿化 5600 亩。

#### (六) 坚定不移增进群众福祉,着力提升人民生活品质

丰富精神文化生活。打造具有全国影响力的群众活动和具有新洲特色的文化活动。广泛推广新洲城市宣传片。建设航天科普馆与创客实验室,实现航天科技与科普研学融合发展。举办花朝非遗推广季等品牌系列文化活动。策划重大项目开工徒步活动。打造特色文旅街镇、嵌入式文化驿站等新型空间,建设“12 分钟文化服务圈”。完善公共文化服务体系,开展惠民演出 100 场次以

上、主题展览 10 场次以上。

提升公共服务水平。强化就业优先战略,开展职业技能培训 2500 人次,发放创业担保贷款 1 亿元以上,新增城镇就业 5500 人。推进社保高质量扩面,吸引新业态从业人员参保。全力推进教育资源优化布局,创建全国学前教育普及普惠区、义务教育优质均衡发展区。推进托育托幼一体化衔接,建成问津新城托育中心,完成旧街中心幼儿园建设。打造区域产教融合共同体 2 个,开设武船、航天等订单班、冠名班 5 个,促进产学研协同发展。构建职普融通、产教融合的职业教育体系,深入推进产业工人队伍建设。加快省部级四大名院医疗资源高质量聚集,新建省市级重点专科 3 个,拓展专科联盟 6 个。建设“15 分钟医疗卫生服务圈”。落实基本医保省级统筹工作,提升定点村医保服务能力。深化全省殡葬、婚俗改革试点工作。推进“党建+互助养老”试点。完成特困老人家庭适老化改造 60 户。开展慈善公益村社互助活动 50 次。

提高社会治理效能。完善城市运行“一网统管”体系,建成区级数据治理系统。加强“一标三实”基础信息采集与应用。完成老旧小区改造 1 个,实施危旧房改造 11 栋。新增重点区域停车位 2608 个。持续为基层减负赋能,实施街道履行职责事项清单。强化乡村治理,深化积分制、村规民约建设。完善“大信访”体系,强化源头治理和积案化解,着力破解信访难题。用好市民热线平台,健全“同题共答”“未诉先办”等机制,推动从“办妥一件事”到“办好一类事”。

守牢平安稳定底线。常态化整治涉企执法突出问题,健全问题线索快收、快办、快处机制。常态化开展扫黑除恶专项斗争,依法严厉打击电信网络诈骗、涉黑涉恶等突出违法犯罪活动。依法严打环境资源违法违规行为。健全完善“情指行”一体化运行机制。狠抓消防安全、道路交通、森林防火等重点领域风险隐患排查整治,坚决遏制重特大事故发生。加强灾害风险预警研判,提升基层应急能力,加强重点区域消防站建设,提升防灾减灾救灾能力,建设更高水平的平安新洲。

各位代表,前期我们坚持尊重民意、普惠共享、注重实效、量力而行原则,广泛听取社会各界意见建议,形成了 12 个民生实事候选项目,提请大会票决。我们将全力推动民生实事项目落地落实,切实解决群众最期盼、最迫切的民生需求。

#### **四、从严从实加强政府自身建设**

加强政治引领,提升执政能力。坚持把党的政治建设摆在首位,把国之大者、省之大计、市之大事与新洲实际有机结合,不折不扣推动各级决策部署落地落实,坚决落实巡视巡察审计整改任务,以实绩实效坚定捍卫“两个确立”、坚决做到“两个维护”。践行正确政绩观,扎实推动“三大战略”走深走实,以善作善成诠释忠诚担当。

加强法治保障,推进依法行政。深化法治政府建设,自觉接受人大依法监督和政协民主监督。主动接受纪检监察、司法、审计、统计、社会和舆论监督。认真办好人大议案、代表建议和政协建议

案、提案。全面推进严格规范公正文明执法。扎实开展“九五”普法。严格落实重大行政决策法定程序,提升政府决策民主化、科学化、法治化水平。

**加强实干担当,抬升工作标杆。**建设高效政府,对谋定的工作、敲定的项目,坚定坚决、高质高效抓落实,争取最好结果。坚持以解决问题为导向,以上率下、带头破难,“项目化、清单化、节点化”推动工作落实,打通“中梗阻”、提升“时效度”,以“破解一个问题”带动“解决一类事情”,有力有效推进高质量发展。

**加强廉洁从政,严守纪律规矩。**扛牢压实全面从严治党政治责任,锲而不舍落实中央八项规定及其实施细则精神,推进作风建设常态化长效化。加强重点领域、关键环节、重要岗位的廉政防控,持续开展群众身边不正之风和腐败问题集中整治。常态化过“紧日子”,严控“三公”经费和政府一般性支出,把更多资金用于促发展、惠民生。

**信心凝聚力量,实干谱写华章。**让我们更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围,在市委、市政府和区委的坚强领导下,紧紧依靠全区人民,聚力攻坚“三大战略”,坚定信心、大干快干,奋发进取、善作善成,建设大武汉东部门户、打造都市圈活力新区,不断开创新洲高质量发展新局面!

## 部分缩写名词及有关概念解释

1. **三大战略体系**：以问津新城为突破口，推进高水平城市化；以航天基地为突破口，推进新型工业化；以服务超大城市为突破口，引领农业农村现代化；推动交通优先和文旅突破，强化教育、医疗、文化三个保障。

2. **“1 + 4 + 3”招商模式**：“1”个核心目标，打造商业航天“千亿级生态圈”和船舶制造千亿产业集群；“4”种招商方式，链式招商、资本招商、场景招商、要素招商；“3”项保障措施，高频次招商活动、项目建设推进、政策服务支持。

3. **三品一标**：指绿色食品、有机农产品、地理标志农产品和达标合格农产品。

4. **留改拆建控保**：留，保留城市特有建筑风格；改，改造配套设施；拆，拆除老旧危房；建，新增或重建设施；控，控制开发强度；保，保护历史文化遗存和生态资源。

5. **四高一体**：在问津新城建设中，构建以高铁、高速、高校、高科技园区为核心要素的城市发展格局。

6. **“XOD + 新 PPP + EPC”复合型开发模式**：XOD，以城市基础设施为导向的开发模式；新 PPP，经过优化的政府与社会资本合作形式；EPC，设计—采购—施工总承包模式。

7. **“五谷”战略**：武汉市委十四届十二次全会提出，要高水平

建设世界光谷、世界车谷、中国网谷、中国星谷、中国药谷五大特色优势产业集群。

8. **“五个中心”**：全国经济中心、国家科技创新中心、国家商贸物流中心、国际交往中心和区域金融中心。

9. **“四线一口”**：指铁路沿线、高速公路沿线、快速路沿线、进出城公路沿线和进出城口。

10. **“三夏”生产会议**：指 2025 年 5 月 16 日在新洲召开的武汉市“三夏”生产暨农机化工作推进会。“三夏”指夏收、夏种、夏管。

11. **“3 + N”产业体系**：“3”指商业航天、绿色船舶、智能算力三大支柱产业；“N”指其他特色产业。

12. **“2 + N”片区**：“2”为问津新城和航天新城两个重点区域；“N”为各街镇谋划的其他特色片区。

13. **五改四好**：“五改”指既有建筑改造、老旧小区改造、老旧街区提升、老旧厂区焕新、城中村改造；“四好”指建设好房子、好小区、好社区、好城区。

14. **两个“全覆盖”**：执业药师持证上岗、药品购销存监管实现医药机构全面覆盖。

---

抄送：区委各部门，区人武部，各人民团体。  
区人大常委会办公室，区政协办公室，区法院、检察院。

---

武汉市新洲区人民政府办公室

2026 年 1 月 25 日印发

---