

对市十五届人大五次会议第 JY20250093 号 建议的答复

尊敬的李坤鹏、胡利平、李芯、陶芳、陶加喜代表：

你们提出的关于大力支持问津大学城建设的建议收悉，现答复如下：

你们的建议十分契合新洲当前发展实际，专业性强、建设性突出，对加快我区转型发展、提升城市功能品质具有重要指导意义。我区高度重视，会同市发改委、市教育局、市自然资源和城乡建设局等相关会办单位认真办理。

一、强化规划引领

新洲区已将推动问津大学城建设纳入重要工作日程，正积极争取将其纳入省市“十五五”规划以及高等院校布局规划。全力对接省市教育部门，积极引导和促成相关在汉高校入驻问津大学城。组织编制《问津新城实施性规划》，立足于问津书院、新洲一中等现有优质教育资源优势，明确提出重点发展软件、铁路、建筑等特色职业教育，高标准建设“问津科教城”，致力于将问津新城打造成为武汉都市圈活力新区、大武汉东部门户

新城。

二、强化项目落地

成立问津大学城项目推进工作专班，全力保障土地、基础设施等要素保障，高效提供各项配套服务。为保障武汉软件工程职业学院问津校区等重点项目顺利落地，编制《武汉软件学院周边区域局部详细规划》，旨在构建“职教+科研+制造”产学研融合发展的空间体系，科学布局大学教育、研发孵化、工业生产以及配套居住、公共服务、基础设施等功能用地，已于2024年4月经区规委会审议通过。目前，武汉软件工程职业学院问津校区已完成项目选址、用地报批、土地供应、用地规划许可等审批关键环节。同时，我区正积极推动武汉铁路职业学院等项目选址落地工作。

三、强化政策支持

为切实推动问津大学城建设，吸引和保障高校及科研机构顺利落户，我区多次赴省市教育主管部门汇报沟通，省教育厅明确表示支持，并召集有意向高校座谈交流，为我区高校招引工作搭建良好沟通平台和协调机制。

四、下步工作计划

下一步，我区将在现有法律法规和政策框架内，特别是在区级事权范围内，全力构建并落实政策支持体系，切实推动问津大学城建设。

（一）强化财政支撑，拓宽融资渠道。积极争取国家、省、

市相关教育、科技、产业发展等专项资金，并确保足额配套。探索设立产业发展引导基金，吸引社会资本参与大学城建设、科技成果转化和创新创业项目。

（二）保障土地供应，提升审批效率。在国土空间规划中优先保障问津大学城教育科研用地需求，预留充足发展空间。建立高校用地审批“绿色通道”，优化供地流程，缩短审批时限，确保重点项目用地需求及时满足。

（三）优化人才服务，打造宜居高地。全面落实国家、省、市各级人才政策，并研究制定更具吸引力的区级配套措施。重点解决高校教职工安居问题，协调提供人才公寓、购房补贴、租房补贴等支持，协助解决子女入学、配偶就业等后顾之忧。

（四）深化产教融合，激励成果转化。大力支持校地、校企合作，对共建产业研究院、工程技术中心、重点实验室、实习实训基地等平台给予场地、资金等支持。制定专项政策，鼓励高校科技成果在新洲本地转化和产业化，对成功转化的项目给予奖励。

（五）提升服务效能，优化发展环境。深化“放管服”改革，对高校建设项目和校办企业提供“一站式”“保姆式”服务，推行“承诺制”“容缺受理”等模式。持续优化大学城及周边区域基础设施（交通、水电、网络）和公共服务配套（医疗、商业、文化、体育）。

再次衷心感谢你们对新洲发展的宝贵建议！我们将以高度

的责任感和紧迫感，扎实推进问津大学城建设各项工作，恳请你们继续对我们的工作给予关心和支持！

武汉市新洲区人民政府

2025 年 7 月 22 日

抄送：武汉市人大常委会代工委、武汉市人民政府办公厅

武汉市新洲区人民政府办公室

2025 年 7 月 22 日印发
