

关于新洲区第六届人民代表大会第六次会议议案、 民生实事项目和代表建议办理情况的报告

——2025年12月24日在新洲区第六届人民代表大会第七次会议上

新洲区人民政府

各位代表：

现在，我受区人民政府委托，向大会报告区六届人大六次会议议案、民生实事项目和代表建议办理情况，请予审议。

一、《关于以问津新城建设为突破口，加快推进城镇和产业双集中的议案》（以下简称“区1号议案”）的办理情况

区人民政府高度重视区1号议案的办理工作，根据区六届人大六次会议精神，立足区域长远发展，以高起点城市规划、高标准城市建设、高效能城市管理，全面推进问津新城建设，并结合我区实际情况，制定印发工作方案。区政府主要领导多次召开专题会议，研究部署办理工作。分管领导组织业务部门和相关街镇围绕新城规划、发展空间、功能配套、产业布局、支持政策等五个维度，以“双集中”发展为切入点加快推进问津新城建设。

（一）重布局，优化城市规划设计

聘请武汉市规划院，深入分析各类用地调整的必要性、合理性和可实施性，结合问津新城实际情况及未来展望，不断对问津新城的用地布局优化调整，构建高铁、高速、高校、高科技园区“四位一体”城市格局，形成全域、片区、专项“三位一体”规划体系。以社区为导向推动城市“圈层式”开发，突出问津文化特色，挖掘城市印记、文化符号、生态景观等，融入城市规划设计、空间布局和公共建筑，谋划出台城市设计导则。截至目前，已编制完成问津新城控制性详细规划初步成果，正根据反馈意见，对规划内容不断调整补充，争取尽快形成终稿后，按程序报市政府常务会研究形成法定化成果。

（二）通堵点，完善配套设施建设

1.加快路网管网建设。争取全面建成“六纵六横”的城市路网，沿交通路网建设地下管廊，推进燃气、供水、排水、污水、通讯、电力等管网集中入地建设管理。截至目前，民防路、章林路渍水点改造、被絮围箱涵整治清淤 3 个项目均已完工；文昌大道综合提升工程二期正在收尾；花朝大街、白鹭洲大街、书香大街、水韵大街、永安大道等 5 条道路均已开工建设，力争在今年全区“两会”前，水韵大街、书香大街 2 条路具备通车条件，其余 3 条路实现全线贯通；博物大道南延、齐安大道南延道路可研均已批复，初设成果正在报审，预计 2026 年初开

工建设。

2.推进公共服务设施建设。不断推进教育、医疗等城市功能向新城纾解转移，加快酒店、公园广场、医疗、住宅等配套设施建设。截至目前，问津高级中学建设工程已开工，施工围挡、临时设施已搭设完成，门楼及场内临时道路正在实施，临水方案、临电架空方案已出具。新洲四中新校区已开工，施工便道、临水临电等已完备，正在进行场内苗木移植，老旧建筑拆除；人民医院整体外迁项目加速推进，住院楼主体结构已封顶，总体形象进度达 70%以上，预计 2026 年 6 月竣工验收。刘三屋骨伤科医院主体结构已完工；问津壹号院四代住宅开发项目完成建筑面积 65000 平方米，一期 4 栋已全部封顶，建成房源 311 套。

（三）强业态，提升综合承载能力

1.持续做好院校招引工作。截至目前，已开工建设院校 1 所，已签约院校 1 所，在谈院校 6 所。其中，武汉软件工程职业学院已取得问津校区 645 亩土地不动产权证，问津大道侧 400 米围挡、门楼及广告标识等设施安装完毕，项目概念设计已完成，市发改委已完成项目赋码，正在审批项目可行性研究报告，并同步开展项目财力评估。武汉铁路职业技术学院已与我区签订合作框架协议，预选址为问津大道以南、曲背湖以东区域，占地 642 亩，总建筑面积约 40 万平方米，计划总投资

20 亿元。目前双方正在商讨土地置换方式及途径，待置换方案确定且资金测算基本完成后签订正式协议。持续跟进武汉大学、湖北开放职业学院、信阳航空职院、武汉民政职院、湖北航空高级技工学校、长江工程职业技术学院等院校，后续将整合区内多方资源，加大招引力度。

2.加快推进产业园配套设施建设。计划实施科教产业园基础设施配套项目 2 个，即博物大道和齐安大道南延长线道路及附属工程（问津大道至天阳港规划路），计划投资约 4.4 亿元，项目可研报告正在报审，拟于今年完成所有前期工作，2026 年初开工建设。公共服务设施配套将结合科教产业园区控规及学院入驻情况，按照规划整体化、资源共享化、管理集中化要求，科学布局图书馆、影剧院、体育中心、实验室、孵化器、商务办公、高端住宅等配套，实现教育、文化、体育、产业等设施城校共享。

3.全面推动问津智算产业园建设。科学合理进行产业定位，探索招商引资新模式，激活产业振兴新引擎，更大力度抓产业、抓招商、抓项目，集中布局“电力+储能+算力”体系。基础设施建设方面，一期启动区（占地约 150 亩，计划投资 6.5 亿元）正式开工建设，已完成园区场平、围挡、临时用电、水接入工作，同步完成 10kV 电力杆线迁改和园区通讯项目设计方案，正在进行星火众达项目一期厂房建设及园区道路的施工；招商

引资方面，芜湖楚睿、云幕机器人、武汉电信分公司等项目已签框架协议，同步持续对接星火众达、天融信、浪潮等项目。

4.积极布局农文旅产业。前瞻性布局餐饮、商贸等基础型消费，培育数字、培训、文娱等新型消费。谋划建设曲背湖郊野公园、问津新城高品质文化商业街区，推动农文旅上下游产业在新城布局，打造问津旅游品牌展示地、游客集散中心。已签约举水河黄金沙滩项目，位于举水河西岸邾城街段，依托古河道湿地滩涂和优美河岸线，打造融合生态观光、亲水娱乐与休闲度假的综合性滨水旅游区。

（四）抓政策，加快城市更新步伐

1.推动城中村改造。抢抓城中村改造政策窗口期，积极、稳妥、有序推进城中村改造工作，有效释放城市发展空间。创新采用“拆迁还建零过渡”模式，通过收购存量住房用于拆迁安置，保障群众居住需求。同步推进邾城老城更新，消除危房安全隐患，引导老城人口向新城转移，优化人口空间分布。2025年问津新城计划完成房屋征拆36万方，其中邾城街13.5万方、辛冲街22.5万方。截至目前，邾城街累计签约463户、13.51万方，辛冲街累计签约879户、22.51万方。

2.加速推进项目落地。抢抓国家一揽子增量政策窗口期，瞄准中央预算内投资、地方政府专项债券、超长期特别国债等各类资金投向，深度谋划、前瞻布局，争取更多项目进入国家

和省市“大盘子”。问津新城片区谋划储备项目 96 个，2025 年已开工项目 19 个，总投资约 101.3 亿元。不断完善保障体系，打通审批服务绿色通道，实施全周期跟踪督导，确保项目谋划“准”、申报“快”、落地“实”，以重大项目牵引带动产业升级和民生改善，保障问津新城重点项目顺利推进。

二、关于民生实事项目的办理情况

今年以来，在区委的坚强领导和区人大及其常委会的监督支持下，区政府坚持以人民为中心的发展思想，将民生实事项目的办理作为保障和改善民生的重中之重，全力推动各项民生实事项目落地见效。区政府主要领导亲自领办重点项目，定期听取项目推进情况，分管领导一线调度督办落实，及时协调解决重难点问题。10 家牵头责任部门紧扣时间节点，全面落实资金来源、进度安排、责任分工，区政府办公室认真履行督办协调和辅助决策职责，共同推动实事项目有力有序落地实施。

截至目前，10 件民生实事项目已全部完成目标任务。具体进展如下：

（一）增强养老服务能力。

1.年度目标：在全区建设 15 个老年人幸福食堂，聚焦于失能、失智、独居、高龄等不具备做饭能力的老年人提供助餐服务，兼顾满足其他老年人就餐的便利性和多样性；改造提升 20 个农村老年人互助照料中心，设置日间休息室、文化娱乐

室、书画阅览室、健身康复室和厨房等功能室，每个中心日间照料床位不低于 5 张，面积增加到 300m²以上。资金概算 570 万元，资金来源为区本级投资。

2.完成情况：15 个老年人幸福食堂和 20 个农村老年人互助照料中心已全面完工并验收。

3.取得成效：一是幸福食堂按“四保”标准开展助餐服务，保菜品质量、保价格优惠、保食品安全、保应急响应，满足了老年人的生活需求，提供了舒适的活动场所，丰富老年人的精神文化需求，新洲区邾城街幸福食堂为老服务的典型案例多次被省市媒体报道；二是开展农村老年人互助养老，充分调动并发挥老党员、老干部的积极性和主动性，加入老年协会，发挥他们的余热和奉献精神，为辖区内有需求的老年人提供力所能及的为老服务。

为检验“老年人幸福食堂”和“农村互助照料中心提档升级”项目的服务效果，区民政局组织每个项目施工区域周边居（村）民开展实名百分制满意度问卷调查，平均得分达到 98.5 分，群众满意度良好。

（二）改善农村人居环境。

1.年度目标：对姜墩村、李河村、高山村等 19 个村实施立面整治、污水治理、环境美化、道路升级、文化设施配套及主导产业基础设施提档升级，新改扩建农村公厕 100 座，实现

农村环境明显改善，农业产业快速发展，农民幸福指数显著提升。资金概算 10205 万元，其中，配套及基础设施提档升级市区奖补资金 9705 万元，农村公厕上级资金 500 万元。

2.完成情况：100 座农村公厕（其中：潘塘街 38 座、旧街街 26 座、三店街 21 座、徐古街 15 座），已全部完成主体工程建设；因市级政策调整，总投资由 10205 万元调整为 8000 万元，19 个村 21 个建设项目 1 个已完工，其余正在抓紧推进，目前已完成整体形象进度超 60%。已完成年度目标任务（年中调整年度目标任务为完成整体形象进度 60%）。

3.取得成效：随着项目的不断建设完成，逐步提高和美乡村和农村公厕覆盖率，农村人居环境显著提升，农民幸福指数不断提升。区农业农村局已组织以人大代表为主体、相关专业人员参与的评估小组，对项目实施情况进行了满意度测评。

（三）改善中部地区灌溉条件。

1.年度目标：项目覆盖新洲中部举倒流域（举倒之间）地区，拆除重建马湾泵站、凤凰潭泵站，整治马湾干渠、周昭干渠累计 17km，新建庙岗山渠系以及新建改造渠系建筑物等；改善和恢复新洲区中部举倒流域地区灌溉面积 15 万亩。资金概算 6000 万元，资金来源为国债资金 5500 万元，省级补助资金 125 万元，区级配套资金 375 万元。

2.完成情况：项目已全面完工。已完成马湾泵站、凤凰潭

泵站的拆除重建；马湾及周昭干渠渠道累计完成整治 17 公里；庙岗山渠系及新建改造渠系建筑物等全部完成；已改善和恢复新洲区中部举倒流域地区灌溉面积 15 万亩。

3.取得成效：随着项目顺利完工转入正式运行，改善和恢复了李集街道柳溪村、四龙村、张屋村等，汪集街道太和村、张集村、徐沟村等，凤凰镇凤凰寨村、三叉路村、陈天奇村等中部举倒流域地区灌溉面积 15 万亩。同时，有力推动水资源高效利用，提升区域抗旱减灾能力，确保作物关键生长时段用水需求得到充分保障，预计每年可节约灌溉用水量 750 万方，促进粮食增产，对助力乡村振兴、推动区域经济社会高质量发展具有重要意义。

针对改善中部地区灌溉条件项目，区水务和湖泊局组织开展了施工区域周边村民实名百分制满意度问卷测评，平均得分达到 97.4 分，满意度良好。

（四）治理农村黑臭水体。

1.年度目标：对肖堤村、马岗村、吴河村等 9 个村通过塘堰清淤、护砌、建设污水处理设施、大三格化粪池、植草、水体清淤清表等措施，推进黑臭水体系统化治理。资金概算 1750 万元，资金来源为上级资金。

2.完成情况：9 个村黑臭水体主体工程已全部完工，累计建设污水收集管网 6508 米，清淤 17600 立方米，区生态环境

分局监测站对点位水质进行了监测，数据表明水质改善明显，均达到标准。

3.取得成效：水体整治过后，点位所在村湾生活污水的无序排放导致的臭味、蚊虫苍蝇滋生等问题得到了根本性解决。水体清澈，水岸边因地制宜修建了盥洗小平台，方便居民简易洗刷拖把、鞋子等生活物品。个别点位作为亮点打造，如三店街肖堤村，除了修建污水收集管网、清淤、种植水草、修建生态浮岛外，在地面上修建了口袋公园，增加了大量绿色植物和休闲步道。群众晚间于水边休闲散步，原来避之不及的黑臭水体变成了花园公园，群众生活环境显著提升。

生态环境部到武汉市（新洲区）检查黑臭水体整治情况，同时对肖堤村、马岗村、吴河村等 9 个村开展了群众满意度测评，对每个点位周边随机选取 20 个村民发放调查问卷，根据最终统计结果显示，满意度达 99.5%。

（五）提高人工影响天气能力。

1.年度目标：新建人影作业点、修缮基础设施、增加地面人影作业设备、气象观测设备（X 波段天气雷达）及人影指挥系统，不断提升和强化防灾减灾能力，为改善农业旱情和提升空气质量提供有效保障。资金概算 1300 万元，其中上级投资 1100 万元，区本级投资 200 万元。

2.完成情况：一是已完成辛冲、旧街、徐古、潘塘及三店

5 个街道流动人影作业点建设；二是已完成人影作业车辆及火箭发射架采购；三是已完成 X 波段天气雷达新建并投入业务运行；四是人影作业基地基础设施已修缮完毕，正式投入使用。

3.取得成效：一是社会服务层面：通过开展人工增雨抗旱作业，在农业领域，依据不同农事阶段的需求，助力春播、夏灌、秋收等关键环节顺利推进，有力保障粮食产量稳定增收，为农业生产保驾护航；在森林防护、湿地涵养、水土修复等方面，利用人工增雨滋养植被，稳固生态根基，还可为生态保护添砖加瓦；二是经济效益方面：通过开展人工增雨作业，一定程度减轻因气象灾害所造成的农业损失，降低农业生产风险，促进农村经济发展的同时还可减少政府在灾害救助、农业设施重建等方面的财政支出，保民生促发展。

区气象局已邀请区人大代表、行业专家、相关部门进行项目竣工验收，对项目建设质量、设备性能、运行效果等进行全面评估。评估组通过现场调研和听取工作汇报，满意度测评总体评价为满意。

（六）提升红色旅游线地质安全防治能力。

1.年度目标：对长岗山村、将军山村等区域不稳定斜坡进行削坡治理，方量约 8689 立方米；设立坡脚挡土墙约 419 米；建设坡面主动防护网（约 10992 平方米）和截排水沟（约 1038 米），有效防范地质灾害发生，保障居民生命财产安全。资金

概算 431 万元，其中省级补助 388 万元，区本级投资 43 万元。

2.完成情况：红旅公路三处边坡应急治理已竣工并验收。

3.取得成效：有效保障周边行人及车辆出行安全，保护我区将军山村农村公路及周边受地灾威胁的居民生命财产安全，确保灾害体周边生态环境高质量发展。

区资建局已邀请行业专家、相关部门进行项目竣工验收，对项目建设质量、治理效果等进行全面评估，同时对项目实施情况进行了满意度测评，通过对当地村民发放 20 份实名满意度测评问卷进行测评，满意度为 100%。

（七）推广中医特色疗法。

1.年度目标：依托街镇卫生院、中心村卫生室，建设 1 个“中医适宜技术推广中心”，创建 2 个“旗舰中医馆”、10 个“特色中医阁”。进一步完善全区基层中医药服务体系，优化中医药服务环境，更好地满足城乡居民对中医药服务的需求。资金概算 380 万元，资金来源为区本级投资。

2.完成情况：高质量建成了区中医医院“中医适宜技术推广中心”；11 家街镇卫生院“旗舰中医馆”均已投入使用，其中汪集艾灸馆、辛冲针刀馆特色鲜明；10 家村卫生室“特色中医阁”结合土河流域建设项目同步完成改造，诊疗设备同步交付，已具备服务能力。

3.取得成效：一是项目充分发挥中医“简、便、效、廉”优

势，让群众在家门口即可享受艾灸、小针刀、疼痛治疗等特色中医服务，既降低了医疗费用、减少病痛，又避免远距离就医，节约时间成本；二是通过“设备捐赠+年度维保”的创新模式，节约财政资金约 464 万元（原需 589 万元设备资金，实际仅投入 125 万元），资金使用效率大幅提升；三是通过人才、技术、设备的协同保障，实现了“建设一个、用好一个、带动一片”的长效机制，为后续基层中医药事业的持续发展奠定了坚实基础。

区卫健局共动员 400 余人参与群众满意度测评工作，测评结果显示，群众满意度高达 95% 以上。这一数据充分彰显了相关工作在满足群众需求、提升服务质量等方面所取得的显著成效，同时也反映出群众对当前工作的广泛认可和积极评价。

（八）整治架空管线。

1.年度目标：对部分街镇重点路段架空管线杂乱无章，强弱电混设情况比较严重的区域进行集中整治，全面提升城乡文明形象，保障电力消防安全。全年完成整治任务 20 公里以上。资金概算 200 万元，资金来源为区本级财政资金。

2.完成情况：项目已全面完工。整治范围涉及邾城、潘塘、辛冲、李集、汪集等 5 个街道，整治道路 23.69 公里，整治杆路 39.31 公里，整治架空管线 1040.84 皮长公里，整治路口飞线 295 根。

3.取得成效：该项目的建成使得邾城地区十字路口景观面貌得到有效改善，城市立面空间更加美观整洁，切实回应了群众期盼。同时将此次整治范围扩大至相对偏远的城乡结合处，主动延伸服务触角，将管线规范向相对偏远街道推广，兼顾了各方需求和实际效果。8月份市城管委来我区调研时充分肯定了我区做法，认为整治工作推进有力、成效显著，并推选我区作为治理架空管线的先进典型，在全市市政设施管理会议上作经验交流发言。

11月6日，区城管局邀请了区人大代表4名、区政协委员4名、通信公司专业技术人员2名，召开了项目满意度测评会，经现场测评，参评人员均对项目整体效果表示满意。

（九）监测学生心理健康。

1.年度目标：加强学生心理健康筛查，构建学生心理健康监测、预警、干预体系，针对性开展心理疏导和心理干预。组织教师心理健康知识集中培训、校本培训，并录制专项视频向家长推送，开展以小区为单位的家长培训讲座。资金概算180万元，资金来源列入区财政预算。

2.完成情况：小学三年级至高三年级（含问津职校）全区8.6万余名学生已全部完成AI多模态心理测评；组织教师能力提升培训共4场，学校心理风险诊断、班级管理指导、危机干预指导、团辅活动指导共40场，学生积极教育、幸福家长课

堂共 51 场；开通新洲区心理健康援助热线（4001131525）服务；完成了 AI 访谈智能平板配备，为 3 所示范学校及心理工作室共配置 20 台设备；“幸福小屋”AI 访谈智能空间建设，已完成 3 所试点学校的选址与安装工作；全面启动幸福科技教室环境创设项目，3 所学校相关物料设施已完成安装。

3.取得成效：通过系统化推进心理健康教育，全区学生心理测评覆盖率达 100%，教师心理健康培训参与率超过 95%，家长课堂参与人数累计超 7000 人次，推送家庭教育视频，覆盖师生、家长 10 万余人次，心理健康援助热线接听咨询 200 余次，有效构建了“监测—预警—干预—支持”一体化心理服务体系，提升了全区师生心理健康水平，增强了家庭教育指导的针对性和实效性。

区教育局邀请了 42 名区人大代表和政协委员参与满意度测评，通过网上发放电子问卷方式，发放问卷 2310 份，回收 2310 份，满意度达到 98.8%。

（十）开展家政技能公益培训。

1.年度目标：在全区各街镇开展家政育婴等技能公益培训活动 16 场，培训人数不少于 700 人，同时推荐有意愿从事家政行业的农村留守妇女就业。资金概算 15 万元，资金来源列入区财政预算。

2.完成情况：开展家政公益培训 17 场次，培训 723 名妇

女；结合巾帼家政进社区活动，完善“15 分钟家政服务圈”，4 场巾帼家政进社区公益服务活动惠及妇女群众 1500 余人；开展“妈妈岗”夜市招聘，6 家家政企业参加，提供灵活就业性高的“妈妈岗”200 多个，现场意向签约 117 人，拓展了就业渠道。

3.取得成效：通过在各街镇开展家政公益技能培训，700 多名妇女掌握了家政技能，216 名妇女实现就业，推动了巾帼家政进社区提质增效，为广大居民群众提供了优质、便捷的家政服务。

每场家政公益培训结束后，现场进行了满意度测评，共发放测评问卷 723 份，回收 708 份，满意率 98.6%。

三、关于代表建议办理情况

2025 年，区人民政府共承办 94 件代表建议（含闭会期间 3 件，协同办理 2 件，新洲区办理 67 件，交长江新区办理 22 件）。截至目前，闭会期间的 3 件、协同办理的 2 件及新洲区承办的 67 件代表建议，均已全部办结。长江新区承办的 22 件中，有 3 件（第 15、85、88 号）由阳逻代表团提出，经区政府、区人大多次协调，目前仍未办结。已办结代表建议满意率和基本满意率 100%。其中，A 类（所提问题已解决或基本解决的）53 件，占总数的 56.38%；B 类（已列入计划逐步解决的）34 件，占总数的 36.17%；C 类（因区划、政策等条件所限暂时难以解决）4 件，占总数的 4.25%。

区人民政府认真推进重点建议办理工作，会议确定的 2 个重点建议的办理工作均取得了显著成效：

（一）《推进问津体育公园建设》的办理情况（闭会 01 号）

问津体育公园即邾城儿童体育公园已顺利完成建设，并于 2025 年 2 月起正式对市民开放。公园开放后，迅速成为新洲市民休闲健身和亲子活动的热门场所，节假日人流量高峰达上千人次，社会反响热烈，受到普遍好评。公园充分融入问津文化特色，增设具有文化元素的景观和儿童科普教育功能，设置了儿童游憩区、综合运动区和林地拓展区，配备星轨跑道、轨道滑梯、攀爬网、泡泡星球、飞碟基地等多样化无动力游乐设施，有效满足儿童娱乐、健身与科普体验需求。下一步，区政府将督促区文化和旅游局加强行业指导，邾城街做好日常管理和设施维护，并支持开展科普教育、文体活动，持续提升公园服务效能，进一步发挥公园综合效益，增强市民获得感与满意度。

（二）《开设寒暑假托管班》的办理情况（闭会 02 号）

结合新洲区的城乡格局特点和群众实际需求，深入全区 8 个街镇，全面考察社区（村）托管班外部环境和硬件设施，最终筛选确定 27 个点位；筛选涵盖师范专业学生、高校志愿者等群体的志愿队伍，根据特长分为“课业辅导组”“兴趣拓展组”“安全陪护组”；制定“送课进社区”课程规划，全区累计输

送课程 110 余节，覆盖科技、文化、安全等多个领域；配备急救包、消防器材，做好场地保障，开班后对参与托管青少年、志愿者开展安全演练，实现“零安全事故”。2025 年寒假，在全区开设 11 间“寒假学堂”，吸引 252 名青少年参与，服务青少年 2671 人次；暑假期间，在全区开设 16 间“爱心托管班”，为期 6 周，共服务青少年 15794 人次。寒暑假期间 118 名志愿者累计服务时长超 13000 小时，用陪伴与专业赢得家长一致好评。

认真做好区人大议案、民生实事项目和代表建议的办理工作责任重大、使命光荣，是政府依法接受人大代表监督的职责所在，也是实现政府决策民主化、科学化、法治化的现实需要。区人民政府将以更高的责任心和使命感，将人大议案、民生实事项目和代表建议的办理工作同我区高质量发展及惠民工作紧密结合起来，让办件更聚民智、办理工作更接地气、办理结果更富成效，切实办好代表和群众关心、关注、关切的事项，为关注新洲发展的代表和全区人民交出一份满意的答卷。

再次感谢各位代表对政府工作的支持和帮助，谢谢大家！