

武汉市新洲区发展和改革局文件

新发改投〔2023〕44号

关于武汉市新洲区双柳产业新城排水（雨水）工程（一期）可行性研究报告的批复

武汉滨港新区建设投资有限公司：

你单位报送的《关于申请审批武汉市新洲区双柳产业新城排水（雨水）工程（一期）项目可行性研究报告的函》（滨投文〔2022〕56号）及相关资料收悉。该项目已列入2022年政府投资项目调整计划（武汉国家航天产业园区基础设施，第1项），经审查，同意立项，现批复如下：

一、项目责任单位

武汉市新洲区科学技术和经济信息化局

武汉市新洲区水务和湖泊局

二、项目名称

武汉市新洲区双柳产业新城排水（雨水）工程（一期）

三、项目建设地点

武汉市新洲区双柳街

四、项目建设规模及主要建设内容

本项目为双柳产业新城排水（雨水）工程的一期工程。双柳产业新城排水（雨水）工程包括新（改）建星谷大道管渠、鱼龙街明渠、天发路明渠等 12 条主排水明渠（箱涵），总长 33.1 千米以及配套建筑物建设等。

本次设计内容为一期工程，规模及主要建设内容如下：

（一）主排水明渠

新建（改）星谷大道明渠（桩号 K6+879~16+K507.5）、双龙西路明渠（桩号 K0+130~0+K500）、航天五路明渠（桩号 K0+000~K1+150）等 3 条主排水明渠，总长 11148.5 米。

（二）主排水明渠附属建筑物

新建（改）过路箱涵 14 座；清淤疏浚星谷大道现状过路箱涵 15 座等。

五、项目投资估算及资金来源

经核实，本项目估算总投资 20424.24 万元，其中工程费 13624.24 万元，勘察费 271.83 万元，设计费 319.80 万元，监理费 225.56 万元，预备费 1506.42 万元，建设征地移民补偿费 2822.07 万元，建设期利息 561.03 万元，其他费用 1093.29 万元。资金来源为项目建设单位自筹。

六、项目业主：武汉滨港新区建设投资有限公司

七、联审平台项目代码：2301-420117-04-01-147619

八、项目建设的工期：24 个月

九、有关要求

（一）投资不得用于建设办公用房和购置公务用车、办公用品。

（二）项目招标范围、方式及其组织形式见附表。

（三）请严格落实生态环境和资源保护、土地、规划、节能评估等相关政策；不得突破资源环境生态红线、城镇开发边界，严禁环境污染和破坏生态；施工过程中要加强对江、河、湖泊的水资源保护措施，避免对水资源造成污染；严格按照《武汉市装配式建筑建设管理实施办法》文件要求，采用装配式建筑等新工艺、新业态、新材料进行项目建设；严格按照《市人民政府办公厅关于做好重大建设项目公共安全基础设施建设四同步工作的通知》要求，做好公共安全基础设施建设与项目建设的“同步设计、同步施工、同步验收、同步使用”；加强施工过程中的监管，杜绝危害社会稳定或安全事故的发生；规范执行项目法人责任制、资本金制、招投标制、建设监理制和合同管理制，加强基建财务管理，严格控制工程投资；落实项目投资报送专人制，确保项目开工后第一时间报送统计局入库。

（四）请据此开展项目初步设计，完成后报我局审批。

（备注：本文件有效期两年）

附件：武汉市新洲区投资项目招投标事项核准意见

武汉市新洲区发展和改革局

2023年4月14日

附件

武汉市新洲区投资项目招投标事项核准表

建设项目名称：武汉市新洲区双柳产业新城排水（雨水）工程（一期）

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招 标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察	✓			✓	✓		
设 计	✓			✓	✓		
建筑工程	✓			✓	✓		
安装工程	✓			✓	✓		
监 理	✓			✓	✓		
主要设备	✓			✓	✓		
重要材料	✓			✓	✓		

审批部门意见： 同意。

以上招标方式及范围的核准意见依据为项目投资估算表。请项目单位根据项目实施的实际
情况，严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《必须招
标的工程项目规定》（国家发改委令第16号）等法律法规和相关部门规章，开展项目工程、设
备、勘察、设计、监理等事项的招标工作。项目单位在报送招标内容中弄虚作假，或者在招标
活动中违背项目审批部门核准事项，按照国办发（2000）34号文的规定，由我局和有关行政监
督部门依法处理。



2023年4月14日