

武汉市新洲区发展和改革局文件

新发改投〔2025〕141号

关于武汉国家航天产业基地智慧路灯建设工程 初步设计的批复

武汉航天新城产业投资有限公司：

你单位报送的《关于申请审批武汉国家航天产业基地智慧路灯建设工程初步设计的函》及相关资料收悉。该项目已列入2025年度政府投资项目计划（区属国有企业项目第30项），经审查，现批复如下：

一、项目责任单位

武汉市新洲区经济信息化和科技创新局

二、项目名称

武汉国家航天产业基地智慧路灯建设工程

三、项目建设地点

武汉国家航天产业基地（新洲区双柳街）

四、项目建设规模及主要建设内容

本项目为武汉国家航天产业基地范围内道路工程的配套照明工程。实施范围包括航天北路、航天六路、中交路、航天南路、航天五路、航天四路、航天三路、航天二路、航天一路、涨渡湖大道、武船四路、学林路、航天四路南、航天五路南、天翔路 15 条已建、在建或规划内道路，道路总里程约 28.04 公里。沿线建设人行道照明管沟、车行道照明管沟等，设置杆高 9~16 米 LED 路灯 1626 杆（灯杆配有广告位），新建电缆检修井 527 座，购置安装 YJHLV-0.6/1kV-4x35mm²多芯电力电缆、E 穿刺线夹 KZEP、YJV-3*2.5mm²灯内接线、PE 管 DN110、C30 保护灯座、LED 单灯控制器、LED 总控制器、路灯箱变等。

主要建设内容包括路面破除与恢复、土建工程（管沟、检修井、接地体等）、路灯工程（缆线、箱变、电控、灯杆等）等。

五、主要建设标准

有关工程技术指标请严格按照相关规范和技术标准的规定执行。

六、工程设计

工程地质勘察深度基本满足初步设计要求，下阶段进一步核查不良地质的分布情况，完善处置措施。

七、相关配套条件

应严格执行国家有关规划、土地、环保、排水、征地拆迁等方面的规定，并办理相关手续。

八、联审平台项目代码：2504-420117-04-01-192744

九、工程概算及资金来源

经审查，核定本工程概算为 9841.25 万元，资金来源为项目建设单位自筹。

十、项目业主

武汉航天新城产业投资有限公司

十一、项目建设工期：36 个月

十二、相关要求

请严格落实生态环境和资源保护、土地、规划、节能评估等相关政策；不得突破资源环境生态红线、城镇开发边界，严禁环境污染和破坏生态；施工过程中要加强对江、河、湖泊的水资源保护措施，避免对水资源造成污染；严格按照《市人民政府办公厅关于做好重大建设项目公共安全基础设施建设四同步工作的通知》要求，做好公共安全基础设施建设与项目建设的“同步设计、同步施工、同步验收、同步使用”；严格按照《武汉市装配式建筑建设管理实施办法》文件要求，采用装配式建筑等新工艺、新业态、新材料进行项目建设；严格履行基本建设程序，依法进行招标投标工作；严格设计变更管理，防止人为变更情况发生；严格工程管理，落实征地拆迁政策和措施，确保项目顺利实施；规范执行项目法人责任制、资本金制、招投标制、建设监理制和合同管理制，加强基建财务管理，严格控制工程投资；严格工程质量和安全管理，确保工程质量和安全；加强施工过程中的监管，杜绝危害社会稳定或安全事故的发生；落实项目投资报送专人制，确保项目开工后第一时间报送统计局入库。

附： 武汉国家航天产业基地智慧路灯建设工程

概 算 审 定 表

单位：万元

序号	费用名目	送审金额	审定金额	审减额	备注
一	工程费用	8191.60	8103.03	-88.57	
(一)	主干道（2 条）	1234.56	1055.17	-179.39	
1	涨渡湖大道	412.22	393.01	-19.21	
2	天翔路	822.34	662.16	-160.18	
(二)	次干道（7 条）	5519.25	5110.27	-408.98	
1	航天北路	2901.54	2748.12	-153.42	
2	航天六路	492.51	430.13	-62.38	
3	航天五路	352.04	249.98	-102.06	
4	航天二路	337.30	249.73	-87.57	
5	武船四路及延长线	382.66	676.72	+294.06	
6	学林路	815.51	580.65	-234.86	
7	航天五路南	237.69	174.94	-62.75	
(三)	支路（6 条）	1270.97	1844.90	+573.93	

1	中交路	159.33	252.97	+93.64	
2	航天南路	280.12	354.66	+74.54	
3	航天四路	185.73	299.20	+113.47	
5	航天一路	311.11	523.20	+212.09	
6	航天四路南	147.54	112.07	-35.47	
(四)	人工费调整	166.82	92.69	-74.13	
二	工程建设其他项目费	566.37	479.11	-87.26	
1	建设单位管理费	89.73	86.27	-3.46	财建【2016】504号
2	工程监理费	130.89	91.47	-39.42	鄂建文(2023)34号, 考虑设备采购, 下浮50%
3	前期工作咨询费(可研)	13.16	13.16	0.00	
4	工程勘察费	36.04	35.65	-0.39	厅头(2023)936号, 按建安费0.8%, 下浮60%
5	工程设计费	99.10	98.45	-0.65	厅头(2023)936号, 下浮60%
6	招标代理费	24.46	24.41	-0.05	鄂建文(2023)35号
6.1	工程招标代理费	19.27	21.40	+2.13	
6.2	监理招标代理	1.55	1.37	-0.18	
6.3	勘察招标代理	0.94	0.43	-0.51	

6.4	设计招标代理	2.70	1.21	-1.49	
7	造价咨询服务费	128.13	97.39	-30.74	鄂建文(2023)33号, 下浮20%
7.1	工程量清单编制费	22.40	16.82	-5.58	
7.2	控制价编制	13.40	10.23	-3.17	
7.3	施工阶段全过程工程造价控制	67.77	50.89	-16.88	
7.4	工程竣工决算编制费或审核	24.57	19.45	-5.12	
8	工程保险费	36.86	24.31	-12.55	按建安费的0.3%
9	智慧工地费用	8.00	8.00	0.00	
三	预备费	437.90	429.11	-8.79	按一、二类费的5%记取
四	专项费用	910.00	830.00	-80.00	
1	外电报装费	880.00	800.00	-80.00	
2	路灯拆除工程	30.00	30.00	0.00	
	建设项目总投资	10105.87	9841.25	-264.62	

武汉市新洲区发展和改革局
2025年6月18日

武汉市新洲区发展和改革局

2025年6月18日印发