

武汉市新洲区发展和改革局文件

新发改投〔2026〕21号

关于潘塘街道紫荆街环境整治提升工程 可行性研究报告的批复

武汉市新洲区人民政府潘塘街道办事处：

你单位报送的《关于申请审批潘塘街道紫荆街环境整治提升工程可行性研究报告的函》及相关资料收悉。经审查，该项目符合区“十四五”规划，同意立项，现批复如下：

一、项目责任单位

武汉市新洲区人民政府潘塘街道办事处

二、项目名称

潘塘街道紫荆街环境整治提升工程

三、项目建设地点

武汉市新洲区潘塘街紫荆路

四、项目建设规模及主要建设内容

本项目拟对潘塘街道紫荆街进行环境整治提升，主要建设内容包括紫荆路改造及其配套基础设施工程、周边环境整治工程等。具体如下：

（一）紫荆路改造及其配套基础设施工程

改造道路包括紫荆路（长约 1617 米）、规划路（长约 402.15 米）；相关配套基础设施工程包括紫荆路两侧人行道地坪改造 23708.43 平方米，道路修复刷黑 1519.67 平方米，加固道路边坡 255.8 米，新建雨水口及成品金属篦子 143 个，新建排水管网 429 米，规划路新建混凝土道路面积 2412.9 平方米。

（二）周边环境工程整治工程

对沿街围墙改造刷白做文化墙 309.6 平方米；拆除砖砌破损花坛 822.8 平方米，新建花岗岩花坛面积 150 平方米，新建花坛种植植物七彩苏 150 平方米，种植槽格栅 1296 平方米，花岗岩树池 648 个，种植改良法国梧桐树 648 棵，种植麦冬面积 350 平方米，新做花岗岩路缘石 3108.2 米，安装紫荆花造型路灯 187 盏，健身广场人行道铺装 582.8 平方米，安装健身器材 15 套，新建标识牌 2 处。

五、项目投资估算及资金来源

经核实，本项目估算总投资 1132.62 万元，其中工程费 967.57 万元，勘察费 8.45 万元，设计费 30.00 万元，监理费 22.10 万元，预备费 53.55 万元，其他费用 50.95 万元。资金来源为争取上级补助资金及项目建设单位自筹。

六、项目业主：武汉市新洲区人民政府潘塘街道办事处

七、联审平台项目代码：2601-420117-04-01-793936

八、项目建设工期：12个月

九、有关要求

（一）根据国家和省、市有关规定，本项目不得搭车建设或变相建设办公用房等楼堂馆所，投资不得用于购置公务用车、办公用品，严禁挪用各类专项资金，不得拖欠农民工工资，不得过度化建设景观亮化工程等“面子工程”、“形象工程”。

（二）项目招标范围、方式及其组织形式见附表。

（三）请严格落实生态环境和资源保护、土地、规划、节能评估等相关政策；不得突破资源环境生态红线、城镇开发边界，严禁环境污染和破坏生态；施工过程中要加强对江、河、湖泊的水资源保护措施，避免对水资源造成污染；生产经营单位新建、改建、扩建项目的安全设施，必须与主体工程同时设计、同时施工、同时投入生产和使用；严格履行基本建设程序，依法进行招标投标工作；严格设计变更管理，防止人为变更情况发生；严格工程管理，落实征地拆迁政策和措施，确保项目顺利实施；规范执行项目法人责任制、资本金制、招投标制、建设监理制和合同管理制，加强基建财务管理，严格控制工程投资；严格工程质量和安全管理，确保工程质量和安全；加强施工过程中的监管，杜绝危害社会稳定或安全事故的发生；落实项目投资报送专人制，确保项目开工后第一时间报送统计局入库。

（四）请据此开展项目初步设计，完成后报我局审批。

(备注：本文件有效期贰年)

附件：武汉市新洲区投资项目招投标事项核准表

武汉市新洲区发展和改革委员会

2026年2月9日



附件

武汉市新洲区投资项目招投标事项核准表

建设项目名称：潘塘街道紫荆街环境整治提升工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招 标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘 察							√
设 计							√
建筑工程	√			√	√		
安装工程	√			√	√		
监 理							√
主要设备	√			√	√		
重要材料	√			√	√		

审批部门意见： 同意。

以上招标方式及范围的核准意见依据为项目投资估算审核表。请项目单位根据项目实施的实际情况，严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》、《必须招标的工程项目规定》（国家发改委令第16号）等法律法规和相关部门规章，开展项目工程、设备、勘察、设计、监理等事项的招标工作。项目单位在报送招标内容中弄虚作假，或者在招标活动中违背项目审批部门核准事项，按照国办发〔2000〕34号文的规定，由我局和有关行政监督部门依法处理。



武汉市新洲区发展和改革局

2026年2月9日印发